

Gelbgjutaren och Instrumentet 5 m fl, Solna, brandtekniskt utlåtande angående pågående detaljplanearbete, samråd

Detta brandtekniska utlåtande har upprättats med anledning av att bemöta och kommentera yttrande från Storstockholms brandförsvaret i samband med förekommande detaljplanearbete (samråd).

Vidare syftar utlåtandet till att belysa ytterligare relevanta aspekter som påverkas av förekommande brand- och utrymningstekniska krav.

Allmänt

Uppdragsgivare: Humlegården Fastigheter gm Forsen AB

Objektsadress: Gelbgjutarevägen – Åldermansvägen - Industrivägen, Solna Stad

Handläggande brandingenjör: Christian Ståleker (N)

Internkontrollerande brandingenjör: Anders Karlsson (K)

Underlag

Följande underlag har varit tillgängliga i samband med upprättande av detta utlåtande:

- Planbeskrivning, samrådshandling, 2021-05-07.
- Plankarta, samrådshandling, maj 2021.
- Illustrationsbilaga, 2021-05-05.
- Yttrande från Storstockholms brandförsvaret, 2021-07-02.
- Möte med projektledare Åsa Brantberger, Forsen AB, 2021-10-06.
- Riskutredning, version B, 2021-10-08, Tyréns.
- Areasammanställning kontor, 2022-04-22.

Aktuellt yttrande

Utifrån Storstockholms brandförsvares yttrande önskas följande förtydligas:

- Framkomlighet för räddningsfordon
- Åtkomlighet för stegutrymning
- Utformning av s k bokaler

De delar som berör riskanalys med anledning av närheten till spårområdet, utförd av annan konsult, bemöts ej här.

Bemötande

Nedan återges kommentarer och svar på aktuellt yttrande. Nedan återges dessutom ytterligare kommentarer då dessa bedömts som relevanta i aktuellt skede.

Framkomlighet för räddningsfordon

Nedan återges kraven för framkomlighet för räddningsfordon. Generellt sett baserat på tillgängligt underlag så finns fullgod framkomlighet för planerat område.

För framkomlighet av räddningsfordon fungerar normalt planerat vägnät. Nedan återges förekommande krav vilket motsvarar kraven för räddningsväg. Även kraven för uppställningsplatser återges.

Räddningsväg	
Fri vägbredd (vid rak körbana)	3,0 m
Fri portalbredd (även vid utskjutande byggnadsdelar, träd etc)	3,5 m
Fri höjd	4,0 m
Axeltryck	≥ 100 kN
Längdlutning	Max 8 %
Tvärfall	Max 2 %
Vertikalradie	Minst 50 m
Minsta inre kurvradie	7 m med breddökning och hinderfritt sidoområde före, genom och efter kurvan att en maskinstege eller hävare kan framföras

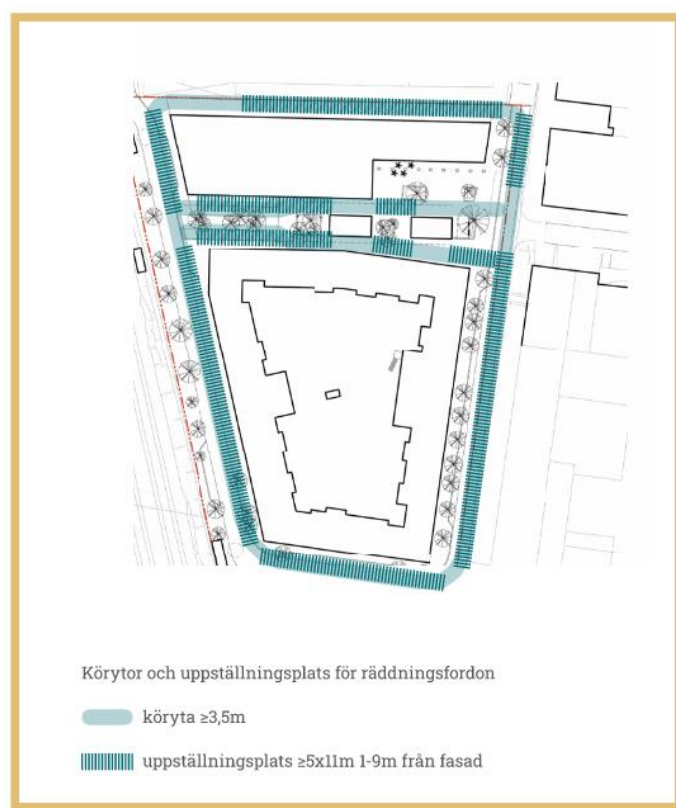
Tabell: Krav avseende räddningsväg.

Uppställningsplats för höjdfordon

Minsta bredd	5,0 m
Minsta längd	11,0 m
Enskilt stöbstryck	80 kN
Längdlutning	Max 8,5 %
Tvärfall	Max 8,5 %
Största avstånd mellan uppställningsplatsens kant och fasad/balkong	9 m 6 m om fordonet ställs upp med fronten mot byggnaden
Minsta avstånd mellan uppställningsplatsens kant och fasad eller annat hinder	1 m 2 m om fordonet ställs upp med fronten mot byggnaden

Tabell: Krav avseende uppställningsplats för höjdfordon.

Att notera är "Torget" och där det i grunden finns anledning att beakta ovanstående krav och primärt förekommande laster för eventuella markbjälklagsöverbyggnader. Nedanstående skiss visar fullgod åtkomlighet för berörda byggnader, inklusive uppställningsplatser.



Skiss: Framkomlighet för räddningstjänsten.

Åtkomlighet för stegutrymning

Frågan är inte relevant då all utrymning enligt uppgift sker via s k Tr2-trapphus som får utgöra den enda utrymningsvägen för bostad och kontor.

Följande gäller för denna utrymningsstrategi:

- Kontor, får omfatta maximalt 8 våningsplan ovan mark samt 50 personer per brandcell.
- Bostad, får omfatta maximalt 16 våningsplan ovan mark.
- Bokaler, motsvarande kontor (se ovan).

Övriga lokaler får ej tillämpa Tr2-trapphus som den enda utrymningsvägen, gäller t ex restaurang, café, handel, förskola etc.

Delar av kontorshuset omfattar elva våningsplan ovan mark (inkl markplan). Det innebär för dessa delar att enda Tr2-trapphus inte medges som den enda utrymningsvägen. Antingen behöver man för denna del av byggnaden utforma trapphuset som ett Tr1-trapphus eller skapa tillgång till två trapphus, varav ett är ett Tr2-trapphus.

Räddningshiss

Delar av kontorshuset omfattar elva våningsplan ovan mark (inkl markplan). Detta innebär att en av hissarna behöver utformas som en s k räddningshiss som räddningstjänsten kan nyttja vid insats. Räddningshiss utformas enligt SS-EN 81-72 och behöver bland annat utformas med en brandsluss i anslutning till hissfronterna.

Utformning av s k bokaler

Brandteknisk utformning av bokaler kan principiellt ske enligt följande två principer:

- A/ Respektive verksamhet (bostad samt lokal/arbetsplats) placeras i separata brandceller och där respektive brandcell i sig projekteras utifrån förekommande krav för aktuell verksamhetsklass.
- B/ Verksamheterna placeras i en och samma brandcell och där den brandtekniska utformningen anpassas för det högsta kravet som är aktuell för respektive verksamhet. Som exempel kan nämnas att en sådan lokal behöver förses med utrymningsskyltning då lokal/arbetsplats kräver det även om så inte är fallet för en bostad.