

Beskrivning tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen för kv. Fält-
marskalken, Kaptenen, Löjtnanten,
Majoren och Översten varvid tillkommer
kv. Ryttmästaren och Överstelöjtnanten
inom stadsdelen Huvudsta i Solna stad,
upprättat i juni 1966.

Förslaget åskådliggöres på stadsplanekarta med tillhörande stadsplanebestäm-
melser samt belyses dessutom av en illustrationsplan. För planområdet gällande
stadsplan är med vissa undantag fastställd av Kungl. Maj:t den 11 februari 1966.
Området motsvarar Västra skogen i "Skiss till ändring av generalplanen för del
av Södra Solna", upprättad i februari 1963. Planen gränsar i norr till Huvudsta-
leden samt kv. Styckjunkaren och i öster till Ekelunds dalen. I söder avgränsas
planområdet mot Ulvsundasjöns strandområde och i väster gränsar planen till
parken intill kv. Generalen..

Planområdet utgör östra delen av den bergsplatå, som sträcker sig från Ekelunds-
vägen i öster till de öppna partierna norr om Huvudsta gård i väster och vars
sluttningar mot öster och söder delvis är mycket branta. Planområdet ansluter
i väster mot den ravin som från Ulvsundasjöns strand når in till platåns cen-
trala delar. I sydost urskiljer sig en bergsplatå som ligger 10 - 15 m lägre
än huvudplatån. Områdets högst belägna delar är delvis svårt sargade av sten-
brytning och kräver omdaning av terrängen för att kunna inlemmas i ett be-
byggelseområde. I sydväst finns ett naket klippstup på upp till 25 m höjd. De
högsta delarna av området är delvis kala, delvis bevuxna med sämre blandskog.
Sluttningarna mot öster och sydost samt den lägre platån har en del värdefulla
lövträd.

Stadsplaneändringen innebär en mycket kraftig reducering av markparkeringen
inom det föreslagna bostadsområdet samt borttagandet av det mindre parkerings-
huset i förutvarande kv. Fanjunkaren. I detta senare kvarter nu föreslagits
bostadsbebyggelse samt har antalet gångportar under Johan Enbergs väg nu
föreslagits utökad från två till fyra.

Området ligger väl synligt bl.a. från västra delarna av innerstaden och vik-
tiga trafikleder som Tranebergsbron och Essingeleden. Från området har man
en vid utsikt mot innerstaden och över Ulvsundasjön. Från nordöstra delen
av bergsplatån kommer man också att kunna överblicka den mycket stora trafi-
platsen i korsningen mellan Essingeleden - Enköpingsvägen och Huvudstaleden.

Bebyggelsen, som utformats i samråd med blivande projektör, ligger kring säckgatan Johan Enbergs väg på den översta platån och har grupperats med en inre rygg av lamellhus och en yttre krans av punkthus. Punkthusen medger att utsikten kan tillvaratagas även från den inre byggnadsgruppen och att utvalda träd i sluttningarna kan sparas. Båda husgrupperna har på sin grönsida omedelbar anslutning till större parkstråk, ledande bl.a. till strandparken vid Ulvsundasjön. Småbarnslekplatser ligger delvis på den mellan de två husgrupperna liggande parkmarken.

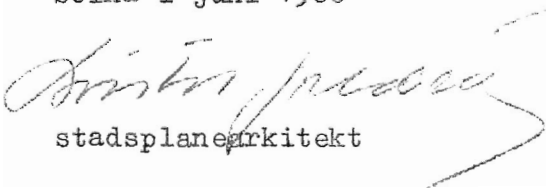
De kommersiella lokalerna i centrum är förlagda till bottenvåningen på parkeringshuset i kv. Löjtnanten samt de under våningarna i kv. Fältmarskalkens nordligaste byggnad. I centrum planerad tunnelbanestation är avsedd att betjäna även större delen av bostadsområdena mellan Huvudstaleden och järnvägen mot Västerås samt arbetsområdet i öster.

Den föreslagna bebyggelsen rymmer 752 st lägenheter. Centrumbebyggelsen rymmer ca 2 500 m² lokaler för handelsändamål.

Områdets biluppställning har lösts i det i kv. Löjtnanten liggande parkeringshuset, som inrymmer ca 850 bilplatser, samt med 5 st mindre parkeringsytor vilka ger 102 bilplatser.

Planen innebär att den som tillfartsväg till bl.a. Huvudsta gård nu utnyttjade Karlbergs strandväg utlägges till park. Avsikten är att genom avtal tillförsäkra Huvudsta gård och övriga fastigheter väster därom utfart över parkmark.

Solna i juni 1966


stadsplanearkitekt