



Tekniska nämnden

Plats och tid 2022-06-15, Solna stadshus kommunfullmäktigesalen, kl. 19:00-20:32.

Ledamöter

Magnus Persson (C), ordförande
Veronika de Jonge (M)
Atilla Yavuz (V)
Göran Stark (M)
Gunnar Ihrén (L)
Peter Svahn (MP)
Katsiaryna Strachal (S)
Sune Holmgren (S)

Tjänstgörande ersättare

Per Pettersson (C) för Andreas Hulusjö (KD)

Närvarande ersättare

Egon Eriksson (M)
Kristina Nordin (L)
Lars Bånge (S)
Majd Bakeleh (V)

Övriga närvarande

Catarina Ericsson, förvaltningschef
David Nordin, stadsmiljöchef
Maria Poutamo, enhetschef
Malin Andersson, enhetschef
Åsa Kling, avdelningschef
Nils Forsberg, stadsträdgårdsmästare
Vega Skott, nämndsekreterare
Nadja Palovaara, nämndsekreterare

Utses att justera

Plats och tid

Paragrafer

Underskrifter

Atilla Yavuz (V)

Protokollet justeras digitalt. Tidpunkt för justering anges längst bak i protokollet.

§§ 31-32, 34-38 (§33 justerades omedelbart)

Sekreterare

Vega Skott

Ordförande

Magnus Persson (C)

Justerare

Atilla Yavuz (V)

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Anslaget sattes upp 2022-06-22

Anslaget tas ner 2022-07-14

Sista dag för överklagande enligt kommunallagen den 2022-07-13

Originalprotokollet förvaras på tekniska förvaltningen.

§ 31

Fastställande av föredragningslista

Tekniska nämnden fastställer utsänd föredragningslista.

§ 32

Budgetuppföljning per april 2022 (TND/2021:25)

Beslut

Tekniska nämnden tar del av budgetuppföljning per april 2022.

Sammanfattning

Inom tekniska nämndens ansvarsområden har första kvartalet till stor del bestått av planering och projektering av de investeringar som ska genomföras under året. Inom drift- och underhålls-verksamheten har fokus legat på långsiktig underhållsplanering och samverkan med övriga nämnder kring behoven 2023. Nämndens verksamhet är till viss del påverkad av läget i omvärlden. Energipriser påverkar utfallet i driftbudgeten och leveranstider för produkter/material kan påverka tidplaner i investeringsprojekten.

Inom fastighetsverksamheten har renoveringen av Ringens förskola startats upp, vilket innefattar både inomhus och utomhusmiljön och syftet är att skapa fler skolplatser i norra Solna. På Råsundaskolan pågår renovering av lokaler för elever med behov av särskilt stöd och parallellt med detta projekteringen för en ny hiss i gamla delen av skolan. På Sunnanskolan anläggs en helt ny aktivitetsyta som består av konstgräsplan, basketplan samt ett utegym. Pågående projekteringar är bland andra gårdsupprustning på Gasellens förskola och ett nytt tak till ridhuset vid Solna fältrittsklubb. Inom fastighetsdriften ligger fortsatt fokus på en god implementering av det nya driftavtalet med H2M Fastighetsteknik AB. Vidare sker planering för övertagande av driften för den nya simhallen. På grund av det rådande säkerhetsläget i omvärlden så görs även en fördjupad inventering av stadens samtliga skyddsrum.

Bland stadsmiljöinvesteringar som pågått under perioden kan nämnas färdigställandet och slutregleringen av cirkulationsplatsen i korsningen Råsundavägen/Gränsgatan. Åtgärder i enlighet med cykelplanens genomförandeprogram har fortlöpt genom byggprojekten på Evenemangsgatan och i södra Bergshamra samt projektering av Galoppvägen, Hagalundsparken och Huvudstabadet. Elljusspåret i Igelbäcken är till största delen klart och upprustningen av Rosenträdgården i Hagalundsparken har inletts. Projekteringen av de lekplatser som ska rustas under året har genomförts. Ett arbetssätt är implementerat inom stadsmiljödriften kring proaktiv rondering för att snabbare upptäcka och avhjälpa eventuella brister.

Avfallsverksamheten deltar, under ledning av stadsledningsförvaltningen, i det projekt som planerar för ett utbyte av sopsugsanläggningen i Huvudsta. Anläggningen, som uppnått sin tekniska livslängd, ska bytas till en modern sopsug med möjligheten till utökad källsortering. Byggnationen av den nya sopsugsanläggningen planeras startas igång i slutet av 2022 och målsättningen är att ha anläggningen i drift under 2023. Inom service och bemötande har personalen inom tekniska nämnden genomfört utbildningsinsatser under 2021 och 2022 för att ytterligare förbättra kundbemötandet. Både inom svarsstatistik för inkommande kontaktcenterärenden samt från årets resultat i mätningen Löpande insikt, som undersöker kundernas upplevelse av kommunal

service, så är trenden positiv. Tekniska nämndens resultat avseende Nöjd-kund-index för markupplåtelse ökade från 63 (2020) till 70 (2021).

Kommunfullmäktige beslutade i stadens verksamhetsplan och budget för 2022 om fem mål och två uppdrag för tekniska nämnden. Arbetet med nämndmålen och uppdragen pågår enligt plan.

Tekniska nämndens nettokostnader, inklusive affärsverksamhetens, uppgår för perioden till 9,2 mkr, vilket är 2,0 mkr mer jämfört med föregående år. Intäkterna uppgår till 183,1 mkr, vilket är en ökning med 5,9 mkr och beror framförallt på den reviderade avfallstaxan samt att parkeringsintäkterna tenderar återgå till nivåer som innan pandemin. Kostnaderna uppgår till 192,3 mkr, vilket är 7,9 mkr högre än föregående år. Detta beror på högre energipriser samt den genomlysning av investeringsprocessen som genomförts där bland annat stadens anvisning för gränsdragning mellan investeringsutgifter och driftkostnader tydliggjorts vilket resulterat i högre driftkostnader. Periodens negativa budgetavvikelse på 1,3 mkr beror till största delen på högre energipriser och kapitalkostnader än budgeterat.

Helårsprognosen för nämnden ligger i linje med budget.

Av nämndens investeringsbudget på 170,6 mkr har 26,2 mkr tagits i anspråk. Tekniska nämnden prognosticerar ett överskott på 20,0 mkr vilket beror på ovan nämnda genomlysning av investeringsprocessen.

§ 33

Beslut om upphandlingsdokument avseende Elentreprenader (TND/2022:666)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner upphandlingsdokumentet i enlighet med förvaltningens förslag och ger förvaltningschefen delegation att fatta tilldelningsbeslut.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

I enlighet med stadens och Tekniska nämndens verksamhetsplan och budget 2022 med inriktning på 2022-2023 ska Tekniska förvaltningen bidra till måluppfyllelse för nämndmålet;

"Solna ska ha ändamålsenliga, tillgängliga och effektiva lokaler, som erbjuder en god miljö att vistas i."

Tekniska förvaltningen ska för detta behov upphandla Elentreprenader.

Upphandlingen inkluderar Råsunda Förstads AB som avropsberättigad på ramavtalet.

Denna upphandling genomförs då befintligt ramavtal löper ut 2022-08-31.

Upphandlingen genomförs med förenklat förfarande enligt LOU, med en avtalstid på två (2) år med möjlighet att förlänga kontraktet med två (2) år med varierande förlängningar. Två (2) anbudsgivare kommer att antas.

Upphandlingen kommer att möjliggöra att ramavtalet används för såväl totalentreprenader som utförandentreprenader. Administrativa föreskrifter är fördenskull uppdelad i tre handlingar: 06.1 Administrativa föreskrifter AFA AFB AFG, 06.1.1 Administrativa föreskrifter AFC samt 06.1.2 Administrativa föreskrifter AFD.

I LOU anges att om så är behövligt ska arbetsrättsliga villkor avseende lön, arbetstid och semester kravställas i upphandlingar över tröskelvärdet. En behövlighetsbedömning har genomförts och Tekniska förvaltningen har kommit fram till att arbetsrättsliga villkor ska ställas i denna upphandling. Entreprenörens anställda som utför arbete inom ramen för avtalet ska vid avtalets fullgörande minst ges följande arbetsrättsliga villkor om lön, semester och arbetstid som gäller för följande kollektivavtal: Installationsavtalet för Installatörsföretagen.

Utvärdering av anbudsgivare sker enligt principen ekonomiskt mest fördelaktiga anbud. Utvärderingen innefattar mervärde i form av att anbudsgivarnas kompetens bedöms genom en genomförandebeskrivning. Utvärderingen innefattar även två sociala krav, sommarjobbare respektive praktikanter.

Planerat är att upphandlingsdokumentet publiceras i juni med minst 14 dagars annonseringstid. Tekniska förvaltningens ambition är att avtal tecknas i maj 2022 och att ramavtalet startar 2022-09-01.

Utvärderingsmodellen

Solna stad kommer att anta de två (2) anbud som är de ekonomiskt mest fördelaktiga för respektive delområde. Utvärderingen av ett anbud görs enligt fastställda kriterier oberoende av andra anbuds summor och kvalitet.

Signatur

De ekonomiskt mest fördelaktiga anbuderna är de som erhåller lägst jämförelsesumma enligt modell nedan:

Jämförelsesumma = Anbudspris – uppnått mervärde.

Anbudspris = Summering av priser enligt handling 06.2 Prisbilaga.

Mervärde = Genomförandebeskrivning, sommarjobbbara samt praktikplatser.

Anbudspris

Handling 06.2 Prisbilaga

Prisbilagan bygger på beställarens uppskattade behov, anbudsgivaren förbinder sig att leverera till de prissatta posterna enligt prisbilagan. Solna stad ger inte någon garanti på att angivna volymer kommer att avropas.

Mervärde

Genomförandebeskrivning

Kriteriet Genomförandebeskrivning är utformat för att Beställaren ska få en uppfattning om med vilken kvalitet de tjänster som upphandlingen omfattar kommer att levereras av anbudsgivaren. Kompetensen bedöms utifrån följande kriterier: organisation, samarbetsförmåga och kommunikation samt kostnadsmedvetenhet.

Genomförandebeskrivningen kommer att bedömas utifrån en tregradigskala och kommer generera följande mervärde i utvärderingen:

- Mycket bra – 300 000 kr i avdrag på anbudssumman.
- Bra – 150 000 kr i avdrag på anbudssumman.
- Inget mervärde – 0 kr i avdrag på anbudssumman.

Sommarjobbbara

Anbudsgivare har möjlighet att få avdrag på sitt anbudspris i den omfattning som anbudsgivaren förbinder sig att ta in en eller två sommarjobbbara per år under minst en (1) månads tid per sommarjobbbara och år.

Sommarjobbbara antas i samverkan med Förvaltning för Arbetsmarknad, fritid och kultur i Solna stad och genererar följande mervärde i utvärderingen:

- En (1) sommarjobbbara per år ger 30 000 kr i avdrag på anbudssumman.
- Två (2) sommarjobbbara per år ger 60 000 kr i avdrag på anbudssumman.

Praktikanter

Anbudsgivare har möjlighet att få avdrag på sitt anbudspris i den omfattning som anbudsgivaren förbinder sig att ta in en eller två praktikanter per år under minst en (1) månads tid per praktikant och år.

Praktikanter kommer att antas i samverkan med förvaltningen Arbetsmarknad, fritid och kultur i Solna stad. Praktikant och längd på praktikperiod kommer att anpassas till den verksamhet som entreprenören kan erbjuda. Praktikanterna är unga vuxna, långtidsarbetslösa eller nyanlända solnabor.

Mervärde i utvärderingen:

- En (1) praktikant per år ger 30 000 kr i avdrag på anbudssumman.
- Två (2) praktikant per år ger 60 000 kr i avdrag på anbudssumman.

Yrkande

Magnus Persson (C) föreslår att tekniska nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Atilla Yavuz (V) och Katsiaryna Strachal (S) föreslår att tekniska nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag med tillägg om att det dels i förfrågningsunderlaget skrivs in att de anställda hos leverantören och eventuella underleverantörer ska omfattas av kollektivavtal eller krav på villkor i enlighet med kollektivavtal, dels att krav på kollektivavtal ska gälla för entreprenörer och hela underentreprenörskedjan vid kommunens upphandlingar och avtal. Krav på kollektivavtal ska gälla för alla arbetare.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Förvaltningens förslag

Förvaltningens förslag med tillägg.

Ordförande ställer förslagen mot varandra var för sig och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservationer

Atilla Yavuz (V) och Katsiaryna Strachal (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för gemensamt förslag.

§ 34

Information från förvaltningen

Nils Forsberg, stadsträdgårdsmästare, informerar om uppdateringen av skötselplanen för Igelbäckens naturreservat. Det är ett uppdrag i stadens verksamhetsplan med budget för 2022.

David Nordin, stadsmiljöchef, informerar om nytt utlopp för Råstasjön. Syftet är att anlägga en naturlig sjötröskel av stenbotten för att skapa en naturlig vandringsväg för fisk mellan Brunnsviken och Råstasjön. Arbetet kommer påbörjas under sommaren.

Maria Poutamo, enhetschef, informerar om verksamheten för Park- och barmarksskötsel och det årshjul förvaltningen följer.

Åsa Kling, avdelningschef, informerar om sopsugen i Ulriksdal och sopsugen i Huvudsta. Sopsugen i Ulriksdal kommer tas i drift den 20 juni.

Malin Andersson, enhetschef, informerar om de arbete tekniska förvaltningen gör för att hjälpa kommunens unga till sommarjobb, i samarbete med upphandlade entreprenörer och leverantörer.

§ 35

Frågor till förvaltningen

Katsiaryna Strachal (S) har lämnat in en fråga om nytt utlopp för Råstasjön som besvaras under §34 information från förvaltningen.

§ 36

Anmälan av delegationsbeslut (TND/2022:372, TND/2022:424, TND/2022:426, TND/2022:427)

Tekniska nämnden tar del av följande: TNdel/2022 § 16–17, 193–263.

Delegationsbeslut om boendeparkeringstillstånd för perioden 2022-05-01– 2022-05-31.

Delegationsbeslut om flytt av fordon för perioden 2022-05-01–2022-05-31, med följande ärendenummer:

SLN220430-071328426

SLN220524-064834235

Delegationsbeslut om schakttillstånd för perioden 2022-05-01– 2022-05-31, med följande ärendenummer:

ST_20220503_1230, ST_20220530_1273, ST_20220513_1256, ST_20220511_1248, ST_20220520_1266, ST_20220519_1264, ST_20220516_1260, ST_20220503_1228, ST_20220517_1261, ST_20220505_1238, ST_20220502_1225, ST_20220511_1254, ST_20220511_1253, ST_20220511_1252, ST_20220511_1251, ST_20220513_1257, ST_20220519_1263, ST_20220511_1250, ST_20220429_1223, ST_20220505_1236, ST_20220504_1233, ST_20220325_1149, ST_20220414_1190, ST_20220427_1215, ST_20220503_1226, ST_20220504_1232, ST_20220427_1217, ST_20220506_1243.

§ 37

Anmälan av ärendelista

Tekniska nämnden tar del av utsänd ärendelista.

§ 38

Övrigt

Inget övrigt under detta sammanträde.