|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **EXEMPEL KONTROLLPLAN - Byggbodar** | | | | | | | |
| Vid ansökan gällande normer och föreskrifter: PBL- Plan- och Bygglagen (2010:900), PBF – Plan- och Byggförordningen (2011:338) och BBR – Boverkets Byggregler | | | | | | | |
| **Fastighetsuppgifter** | | **Entreprenör (E) - den som utför arbetet** | | | | | |
| Fastighetsbeteckning: | | Företag: | | Namn: | | | |
| Adress: | | Telefon: | | E-post: | | | |
| **Byggherre (BH) - den som ansöker** | | **Annan roll -** | | | | | |
| Namn: | | Företag: | | Namn: | | | |
| Adress: | | Telefon: | | E-post: | | | |
| Telefon: | | **Annan roll -** | | | | | |
| E-post: | | Företag: | | Namn: | | | |
| **Kontaktperson - om annan än byggherren** | | Telefon: | | E-post: | | | |
| Namn: |  | **Beskrivning av åtgärderna** | | | | | |
| Telefon: |  |  | | | | | |
| E-post | |
| **Kontrollansvarig (KA) - Certifikatnr:** | |
| Namn och företag: | |
| Telefon: | |
| E-post: | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| **Kontrollpunkter - Projektering/planering** | |  |  |  |  |  | |
| **Vad** ska kontrolleras | **Hur** sker kontrollen (metod) | **Mot vad** kontrolleras det | **Vem**  kontrollerar | **Producerad handling** | **Signatur och datum** | **Notering/ anmärkning** | |
| Bärförmåga, stabilitet | Beräkning | EKS (Europeiska konstruktionsstandarder) | Konstruktör | Intyg / utlåtande, konstruktionsritning |  |  | |
| Brandskydd  Skydd mot brandspridning mellan byggnader  Utrymningsvägar, skyltning  Brandcellsskiljande byggnadsdelar  Brandvarnare, brandsläckare | Egenkontroll | BBR 5 | Brandingenjör | Brandskyddsbeskrivning / brandutlåtande |  |  | |
| Luftbehandling | Egenkontroll | BBR 6 | Projektör | Ritningar luftbehandling |  |  | |
| Installationer tappvatten | Egenkontroll | BBR 6 | Projektör | Rörritningar |  |  | |
| Skydd mot fall; räcken och ledstänger i trappor m m | Egenkontroll | BBR 8 | Projektör | Bygglovsritningar |  |  | |
| Tillgänglighet; bredd på dörröppningar, höjdskillnader, utformning av hygienutrymmen (kontorsbod) | Egenkontroll | BBR 3 | Projektör | Bygglovsritningar |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| **Kontrollpunkter – Produktion** | |  |  |  |  |  | |
| **Vad** kontrolleras | **Hur** sker kontrollen (metod) | **Mot vad** kontrolleras det | **Vem**  kontrollerar | **Producerad handling** | **Signatur och datum** | **Notering/ anmärkning** | |
| Utsättning/lägeskontroll | Mätning | Beviljat bygglov | Mättekniker | Lägesintyg |  |  | |
| Rätt grundläggning i förhållande till markens beskaffenhet | Schaktbottenbesiktning | Leverantörens anvisningar / K-ritning | Entreprenör | Egenkontroll/intyg |  |  | |
| Bodarna är uppställda och monterade enligt gällande handlingar (utförandekontroll) | Egenkontroll | Leverantörens anvisningar / K-ritning | Entreprenör | Egenkontroll/intyg |  |  | |
| Kontroll av brandskydd - Skydd mot brandspridning mellan byggnader  Utrymningsvägar, skyltning  Brandcellsskiljande byggnadsdelar  Brandvarnare, brandsläckare | Egenkontroll/besiktning | Brandskyddsbeskrivning/brandutlåtande, BBR 5 | Brandingenjör | Besiktningsintyg |  |  | |
| VA-anslutning; anslutningspunkt/mätare, mekaniskt skydd av ledning, frostsäkerhet | Egenkontroll | Projekterad handling | Entreprenör | Egenkontroll |  |  | |
| Luftflöden och luftdistribution | Mätning | BBR 6 | Entreprenör | Luftflödesprotokoll |  |  | |
| Skydd mot fall- utformning av räcken | Egenkontroll | BBR 8 | Entreprenör | Egenkontroll |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| Överenstämmelse med bygglov | Visuellt | Bygglovshandlingar | Byggherre/KA | Intyg |  |  | |
| Ansökan om slutbesked i samband med inflyttning |  | 10 kap 34 § PBL | Byggherre | Begäran om slutbesked |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| **Byggherren intygar att kontrollerna har utförts enligt beslutad kontrollplan samt att åtgärderna stämmer överens med bygglov/anmälan** | | | | | | |  |
| **Underskrift (byggherre)** | **Ort** | **Datum** |  |  |  |  | |
| **………………………………………** | **………………** | **…………………** |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| En kontrollplan ska innefatta sådant som är viktigt eller kritiskt att det blir rätt. Exempelvis sådant som vid fel kan innebära fara för liv och hälsa eller får stora ekonomiska konsekvenser eftersom det är kostsamt att åtgärda efteråt. Även sådant som är svårt att utföra, eller åtgärder där brister i efterhand blir svåra att upptäcka, bör tas med för noggrannare kontroll. Kontrollplanen har inte till syfte att redogöra för alla kontroller utan ska utgå från en form för riskanalys. Viktigt att kontrollerna anpassas till just ditt projekt. | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Förklaringar** |  |  |  |  |  |  |
| **"Vad"** kontrolleras | Beskriv vad kontrollen avser | | | | | |
| **"Vem"** kontrollerar | Vem är det som utför kontrollen. Byggherren själv, entreprenör, konstruktör etc. Utgångspunkten är att den som utför kontrollen har erforderlig kompetens. | | | | | |
| **"Hur"** sker kontrollen (metod) | Beskriv hur kontrollen utförs - är det något som ska mätas, beräknas, okulärt, besiktas etc. | | | | | |
| **"Mot vad"** kontrolleras det | Vad är det kontrollen ska jämföras emot. I projektering/planering är det vanligen mot regler och föreskrifter. I utförandet kan det vara t ex mot en ritning som skapats i projekteringen/planeringen. | | | | | |
| **"Producerad handling"** | Vad resulterar kontrollen i. I planeringen handlar det ofta om att ritningar och beskrivningar upprättas i enlighet med de regler som gäller. I utförandet kan det exempelvis röra sig om utlåtande eller intyg från specialist eller sakkunnig, intyg om egenkontroll, protokoll från en mätning eller en besiktning. | | | | | |
| **"Signatur och datum"** | Signatur av den som haft till uppgift att kontrollera - alternativt byggherren själv som bekräftar att kontrollen är utförd. | | | | | |
| **"Notering / anmärkning"** | Saker kan ändras, bli fel, etc - ange vad som avviker. Bifoga underlag som visar resultat eller avvikelse. | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Detta är ett exempel på en kontrollplan - Miljö- och byggnadsförvaltningen i Solna** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |