



Kommunstyrelsen

Plats och tid 2024-08-19 Solna stadshus, rum 126 Edsviken, kl. 17:00-17:05

Ledamöter

Sara Kukka-Salam (S), ordförande
Martin Karlsson (C)
Lars Rådén (M)
Martin Eliasson (S)
Sandra Lindström (V)
Victoria Johansson (MP)
Arion Chryssafis (M)
Peter Edholm (L)

Tjänstgörande ersättare

Veronika de Jonge (M) för Samuel Klippfalk (KD)

Närvarande ersättare

Peter Rangwe (S)
Eva Eriksson (S)
Leif Åsbrink López (V)
Indra Karreskog Rehbinder (C)
Veronica Nordström (M)
Torsten Svenonius (M)
Sukrí Demir (L)

Övriga närvarande

Alessandra Wallman, stadsdirektör
Maria Rönnberg, avdelningschef
Rebecka Engvall, stadssekreterare
Lisa Tegeback, politisk sekreterare
Konstantin Löwe, politisk sekreterare

Utses att justera	Lars Rådén (M)
Plats och tid	Protokollet justeras digitalt. Tidpunkt för justering anges längst bak i protokollet.
Paragrafer	§§ 103-112
Underskrifter	Sekreterare _____ Rebecka Engvall
	Ordförande _____ Sara Kukka Salam (S)
	Justerare _____ Lars Rådén (M)

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.
Anslaget sattes upp 2024-08-22.
Anslaget tas ner 2024-09-13.
Sista dag för överklagande enligt kommunallagen 2024-09-12.
Originalprotokollet förvaras på stadsledningsförvaltningen.

Kommunstyrelsen

§ 103	
Fastställande av föredragningslista	3
§ 104	
Information.....	3
§ 105	
Ändringsbudget - Solna stads verksamhetsplan och budget 2024 med inriktning 2025-2026 (KS/2023:1, KS/2024:253).....	4
§ 106	
Rätten att teckna bankkonton och bankgiron (KS/2024:82).....	5
§ 107	
Antagande av detaljplan för kvarter Gelbgjutaren (KS/2024:240).....	6
§ 108	
Godkännande av exploateringsavtal för kvarter Gelbgjutaren, Instrumentet 5 m.fl. med överlåtelse av mark (KS/2024:241)	7
§ 109	
Svar på motion av Gunnar Irén (L) om återskapande av Tomtebodas station vid Huvudsta torg M:18/2024 (KS/2024:187)	8
§ 110	
Avsägelse av uppdrag i demokrati- och digitaliseringsberedningen (KS/2023:42)	9
§ 111	
Anmälan av delegationsbeslut	9
§ 112	
Anmälan av ärendelista	9

§ 103

Fastställande av föredragningslista

Kommunstyrelsen fastställer utsänd föredragningslista.

§ 104

Information

Ingen information vid dagens sammanträde.

§ 105

Ändringsbudget - Solna stads verksamhetsplan och budget 2024 med inriktning 2025-2026 (KS/2023:1, KS/2024:253)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna ändringsbudget för Solna stads verksamhetsplan och budget 2024 med inriktning 2025-2026.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade vid sitt sammanträde den 17 juni 2024 att ge stadsledningsförvaltningen i uppdrag att snarast ta fram förslag till ändringsbudget för innevarande budgetår i enlighet med nämndinitiativ ”*Tidigareläggning av skolsatsningar*”.

Med utgångspunkt i kommunstyrelsens beslut har stadsledningsförvaltningen tagit fram en ändringsbudget med en tidigareläggning av de extra medel om 20 mnkr som finns avsedda för skolnämndens verksamhet 2025. Tidigareläggningen syftar till att stärka skolnämndens möjlighet att genomföra nödvändiga förbättringar i skolan redan under 2024.

Ändringsbudgeten innebär att extra medel om 20 mnkr tillförs skolnämnden redan 2024 och att tidigareläggningen finansieras genom förbättrad skatteprognos.

Sammantaget anser stadsledningsförvaltningen att god ekonomisk hushållning kan uppnås genom presenterat förslag till ändringsbudget, innefattande tidigareläggning av medel avsedda för skolnämndens verksamhet 2025.

Stadsledningsförvaltningen konstaterar dock att det är en begränsad tid kvar för skolnämnden att verkställa insatser under innevarande år och påtalar vikten av att skolnämnden snarast beslutar om en reviderad verksamhetsplan och budget för 2024, där förslag på åtgärder i enlighet med initiativet arbetas in.

Röstförklaring

Lars Rådén (M) anmäler att Moderaterna inte deltar i beslutet enligt *bilaga 1*.

Yttrande

Peter Edholm (L) lämnar yttrande enligt *bilaga 2*.

§ 106

Rätten att teckna bankkonton och bankgiron (KS/2024:82)

Beslut

Kommunstyrelsen bemyndigar Harriet Enkvist, Haseeb Babar, Håkan Nilsson och Nicole Haddad att två i förening;

- utföra betalningar till utlandet
- utföra interna överföringar mellan stadens konton
- i bank lösa in till staden ställda checkar, avier, postväxlar och andra betalningshandlingar under förutsättning att eventuellt saldo bokas mot ett av staden ägt konto
- mottaga och kvittera penningmedel, värdehandlingar eller annat som kan komma staden tillhanda under förutsättning av eventuellt saldo bokas mot ett av staden ägt konto.

Kommunstyrelsen bemyndigar Camilla Wärmé, Helena Jonsson och Sabina Akmetalipova att två i förening;

- utföra direktutbetalningar avseende lön via internetbanken

Kommunstyrelsen bemyndigar någon av Harriet Enkvist, Nicole Haddad eller Haseeb Babar att i förening med Ulrika Mörman, Anna Håkansson eller Axel Bernhult;

- utföra administration av behörigheter i internetbank
- utföra betalningar kopplade till stadens kapitalförvaltning samt i övrigt verkställighet av fattade finansiella beslut.

Kommunstyrelsen bemyndigar socialnämnden att besluta om utbetalning av erforderligt belopp, samt teckningsrätt för checkar, gällande det bankkonto som särskilt öppnats för utbetalning av försörjningsstöd. Nämnden ska namnge vilka personer som får utföra detta och delge kommunstyrelsen sitt beslut.

Kommunstyrelsen bemyndigar kultur- och fritidsnämnden att besluta om återbetalning av inbetalning, på det bankkonto som särskilt öppnats för specifik verksamhet på kulturskolan. Nämnden ska namnge vilka personer som får utföra detta och delge kommunstyrelsen sitt beslut.

Sammanfattning

Beslut har tagits av kommunstyrelsen 2023-12-18, KS §189, avseende rätten att teckna stadens bankkonton och bankgiron. På grund av personalförändringar behöver ett nytt beslut fattas.

§ 107

Antagande av detaljplan för kvarter Gelbgjutaren (KS/2024:240)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen samt granskningsutlåtandet i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra tät blandad stadsbebyggelse i direkt anslutning till den sydöstra uppgången för den kommande tunnelbanestationen Södra Hagalund. Stationsentrén ligger på Gelbgjutarevägen, där även ett torg ska anläggas. Tillkommande byggnader håller en lägre höjd mot Industrivägen för att släppa ner ljus och ge ett gott lokalklimat. Mot järnvägen tillåts något högre våningsantal, bland annat för att stänga ute buller.

Inom kvarteret Gelbgjutaren möjliggörs cirka 350 lägenheter samt förskola för cirka 100 barn. På fastigheten Instrumentet 5 möjliggörs en kontorsbyggnad om cirka 20 000 m².

Kommunstyrelsen gav byggnadsnämnden i uppdrag att påbörja detaljplanearbete den 18 februari 2019. Byggnadsnämnden gav i sin tur som i sin tur gav dåvarande miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja planarbetet den 5 juni 2019. Detaljplanen var på samråd mellan den 26 maj och 7 juli 2021 och granskning genomfördes mellan den 19 december 2023 och den 31 januari 2024. Under granskningen inkom 13 yttranden varav 9 med synpunkter. Berörda myndigheter efterfrågade mindre förtydliganden, och en intresseförening samt en privatperson vill se ett större skydd för befintliga byggnader och verksamheter, för att värna klimat och kulturvärden.

Byggaktören har börjat titta på återbruk generellt i området, och förvaltningen har i dialog arbetat för att säkerställa bevarande av en byggnad genom på- och ombyggnad. Därav har detaljplanen justerats för att möjliggöra ett bevarande av Gelbgjutaren 17. Utöver det har ytterligare smärre justeringar gjorts utifrån synpunkterna. Denna detaljplan utgör den första etappen i arbetet med att omvandla Södra Hagalund från ett verksamhetsområde till en blandstad med bostäder och verksamheter. För att fortsätta utvecklingen är det lämpligt att påbörja detaljplanering av ytterligare en etapp inom det närmaste året.

Förvaltningen rekommenderar kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta rubricerad detaljplan i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

§ 108

Godkännande av exploateringsavtal för kvarter Gelbgjutaren, Instrumentet 5 med flera med överlåtelse av mark (KS/2024:241)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner Exploateringsavtal för kv. Gelbgjutaren, Instrumentet 5 med flera med överlåtelse av mark.

Sammanfattning

Parallellt med upprättande av ny detaljplan för kv. Gelbgjutaren, Instrumentet 5 m.fl. har samhällsbyggnadsförvaltningen förhandlat fram ett exploateringsavtal med fastighetsägaren för ny kontors och bostadsbebyggelse. Exploateringsavtalet ersätter den principöverenskommelse, inklusive tillägg, som tecknats tidigare.

Projektet kommer att inrymma totalt cirka 54 000 kvm bostads- och kontorsbebyggelse. Cirka 25 % av lägenheterna ska ha minst 4 rum och kök. Projektet inkluderar även möjlighet till ny förskola samt gruppboende/sociala lägenheter för LSS. Staden ska meddela exploatören inom två månader efter lagkraftvunnen detaljplan om förskola samt LSS-boende önskas.

I exploateringsavtalet anges att nuvarande kvartersmark som planläggs som allmän platsmark, vederlagsfritt ska överföras till stadens fastighet. Staden kommer utföra anläggandet av allmän platsmark vilket exploatören ska ersätta staden för. Exploateringsbidraget uppgår till 60 000 000 kronor.

Exploatören ska utöver exploateringsbidrag även erlagga medfinansieringsbidrag för delar av stadens medfinansiering av projekt Nya Tunnelbanan. Bidraget uppgår totalt till cirka 65 000 000 kronor. Beloppet ska indexregleras fram till betalningsdagen.

Ett separat avtal har tecknats mellan exploatören och Solna Vatten AB avseende utbyggnad av VA-nätet samt kostnadsansvar för denna utbyggnad.

Ett bevakningsavtal har tecknats mellan Staden och Trafikverket. Genom exploateringsavtalet åtar sig exploatören åtaganden för stadens räkning enligt bevakningsavtalet.

Yttrande

Peter Edholm (L) lämnar yttrande enligt *bilaga 3*.

§ 109

Svar på motion av Gunnar Irén (L) om återskapande av Tomteboda station vid Huvudsta torg M:18/2024 (KS/2024:187)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att förklara motionen besvarad.

Sammanfattning

Gunnar Irén (L) har till kommunfullmäktiges sammanträde den 29 april 2024 inkommit med rubricerad motion. Motionären föreslår att kommunfullmäktige beslutar uppdra till kommunstyrelsen att tillse att Tomteboda station återuppbyggs vid Huvudsta torg.

Stadsledningsförvaltningen konstaterar att den föreslagna platsen vid Huvudsta torg en gång var aktuell för den pendeltågsstation som staden strävade efter i Huvudsta. När Tomteboda station skulle rivas väcktes idén om att staten skulle flytta byggnaden till Huvudsta torg och att den skulle kunna användas som den önskade pendeltågsstationen. Staten har senare, vilket motionären anger inledningsvis i motionen, beslutat att bygga ut Mäljarbanan med två spår och i samband med det ska även en ny pendeltågsstation byggas. Den stationen placeras ett par hundra meter väster om den nu föreslagna platsen.

Stadsledningsförvaltningen konstaterar att motionärens förslag är att uppföra en byggnad i form av gamla Tomteboda station på den specifika platsen vid Huvudsta torg för att användas som stationsbyggnad därmed inte längre är aktuell. Platsen är kanske inte heller den bästa då den naturligt inte får den ”höga” placering som arkitekten ursprungligen strävade efter. Tomteboda station revs 2006 och sedan dess har ingen detaljplaneförändring som möjliggör att byggnaden uppförs vid Huvudsta torg aktualiserats. Oavsett var man tänker sig att byggnaden kan återuppföras är det, när den inte kan användas som stationshus, nödvändigt att veta vad staden har för behov av byggnaden, innan några beslut tas om återuppförande.

Stadsledningsförvaltningen föreslår att motionen förklaras besvarad.

Yrkanden

Sara Kukka-Salam (S) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Peter Edholm (L) föreslår att kommunstyrelsen beslutar att bifalla motionen.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Förvaltningens förslag

Bifall till motionen

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Peter Edholm (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för bifall till motionen.

Signatur

§ 110

Avsägelse av uppdrag i demokrati- och digitaliseringsberedningen (KS/2023:42)

Beslut

Kommunstyrelsen entledigar Atilla Yavuz (V) från sitt uppdrag.

Sammanfattning

Atilla Yavuz (V) har begärt entledigande från sitt uppdrag som ledamot och 1:e vice ordförande i demokrati- och digitaliseringsberedningen.

§ 111

Anmälan av delegationsbeslut

Kommunstyrelsen tar del av följande delegationsbeslut:

KS DEL/2024 §§ 14-18

Protokoll från arbetsutskottet 2024-06-10 §§ 14-17

§ 112

Anmälan av ärendelista

Kommunstyrelsen tar del av anmäld ärendelista.



Kommunstyrelsen i Solna 2024-08-19

KS/2023:1
KS/2024:253

Ärende 4: Ändringsbudget - Solna stads verksamhetsplan och budget 2024 med inriktning 2025-2026

Röstförklaring

Vi väljer att inte delta i beslutet med hänvisning till egen budget.

Likväl vill vi betona det märkliga i att ändra budget för innevarande år i början av september. Och detta på ett mycket oklart sätt. Det går inte att utläsa vad de extra medlen ska användas till och vilka effekter det förväntas ge. Liksom inte hur hel- respektive delårseffekter ska hanteras.

Ska nya medel tillföras skolnämnden så bör dessa vara riktade till att höja andelen elever behöriga till gymnasiet samt ge elever som kommit långt i sin kunskapsutveckling möjlighet att utvecklas vidare.

Efter två år med Socialdemokratiskt styre så rasar slutbetygen i de kommunala skolorna i Solna - var femte elev är nu obehörig till gymnasiet. Fokus har istället legat på att öppna nya verksamheter samtidigt som antalet barn minskar i kommunen och antalet tomma platser i de kommunala skolorna ökar kontinuerligt. Konsekvensen är att pengar som skulle gå till elevernas kunskapsutveckling i stället har gått till att betala tomma platser.

Elevernas framtid slösas bort liksom skattebetalarnas pengar vilket leder till en orimlig situation. Under styrets första två år vid makten har verksamheten haft fyra olika förvaltningschefer som valt eller tvingats att sluta. Även rektorer och lärare har slutat i protest.

Det är självklart viktigt att satsa på elevernas kunskapsutveckling men när styret tvingar igenom en politik som gör att verksamheten i stället måste lägga resurser på att täcka tomma platser så leder det bara till en dyrare och sämre verksamhet.

Lars Rådén (M)



Till nämnd/styrelse: **Kommunstyrelsen**
Datum: 2024-08-19
Ärendebeteckning: KS/2023:1, KS/2024:253
Ärendets rubrik: Ändringsbudget - Solna stads verksamhetsplan och budget 2024 med inriktning 2025-2026

YTTRANDE

Liberalerna välkomnar flera av de satsningar som under de senaste åren har gjorts på skolan. Det gäller självklart de förstärkningar av skolans budget som gjordes på Liberalernas initiativ redan under den förra mandatperioden men också en del av de saker som görs nu.

Däremot ställer vi oss mycket frågande till den tidigareläggning av extra medel om 20 miljoner kronor som nu föreslås. Vi menar nämligen att barn- och utbildningsförvaltningen i dagsläget inte har den rätta beredskapen att ta emot och använda ytterligare 20 miljoner kronor under fyra månader på ett effektivt sätt.

Efter att Socialdemokraterna tog över ansvaret för skolnämnden har man bytt förvaltningschef inte mindre än fyra gånger. Mot slutet av året planerar man ytterligare ett chefsbyte vilket betyder att man kommer att ha sex chefer under loppet av två år. Detta är helt utan motstycke i skolans värld. Under samma period har också flera rektorer slutat. Detta har naturligtvis försatt förvaltningen i ett turbulent läge med organisatorisk oro och inåtvänt fokus.

Under den förra mandatperioden fattades under Liberalernas ledning beslut om att bygga en kommunal lågstadieskola (F-3) i Järvastaden. Den står nu klar och det är vi glada över. Men i stället för att nyanställa lärare till denna skola så väljer det nya styret att flytta lärare från andra kommunala skolor. Detta medför att många lågstadieelever inte får behålla sina lärare när de nu går från åk 2 till åk 3. Också detta bidrar till osäkerhet och oro.

Att ovanstående resonemang stämmer menar vi bekräftas av att skolresultaten nu försämras.

Inte heller har det politiska styret eller förvaltningen på två månader lyckats visa hur man avser att använda de extra 20 miljoner kronorna. Det enda som sägs är att detta är "skolsatsningar för att förbättra skolmiljön". Stadsledningsförvaltningen kommenterar förslaget från det politiska styret så här:

"Stadsledningsförvaltningen konstaterar dock att det är en begränsad tid kvar för skolnämnden att verkställa insatser under innevarande år och påtalar vikten av att skolnämnden snarast beslutar om en reviderad verksamhetsplan och budget för 2024, där förslag på åtgärder i enlighet med initiativet arbetas in."

Mot den här bakgrunden menar vi att barn- och utbildningsförvaltningen högst sannolikt inte är redo och att risken är överhängande att de tillkommande pengarna, som utgör en kvarts miljon kronor per skoldag (!), kommer att vara förslösade och inte leda till höjda skolresultat. Vi höjer ett varningens finger för att det rent av kan vara kontraproduktivt.

Peter Edholm
Liberalerna



Till nämnd/styrelse:	Kommunstyrelsen
Datum:	2024-08-19
Ärendebeteckning:	KS/2024:241
Ärendets rubrik:	Godkännande av exploateringsavtal för kvarter Gelbgjutaren, Instrumentet 5 m.fl. med överlåtelse av mark

YTTRANDE

På en vägg inom kvarterat Gelbgjutaren uppfördes 2018 en muralmålning av mexikanska konstnärgruppen *LaPiztola*. Det gjordes inom ramen för projektet *Smart Kreativ Stad* hos *Film Capital Stockholm* och med stöd av både Solna stad och andra aktörer.

Muralmålningen har blivit ett omtyckt inslag i stadsbilden. Inte minst av resenärer som ser den från de tåg som kör förbi på Ostkustbanan.

Som ett led i stadsdelens utveckling ska huset rivas och det har vi från Liberalernas sida inget emot.

Däremot önskar vi att man från stadens och fastighetsägarens sida undersöker om det är möjligt att bevara själva muralmålningen. Om det inte är genomförbart att bevara själva målningen, så önskar vi att man åtminstone säkerställer att muralmålningen på ett professionellt sätt dokumenteras innan den försvinner för alltid.

Peter Edholm
Liberalerna