

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Administrativ- och egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- GATA Gata
- GATA (P) Gata. Parkering. Parkeringsfastighet får utvidgas för att tillskapande av ramp inklusive stöd

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- P Parkeringshus
- PE Parkeringshus. Elnätsstation.
- PZ Parkeringshus. Verksamhet för bilservice (max 160 kvm LOA)

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- +0.0 Högsta totalhöjd i meter över angivet nollplan
- m Utrymning ska kunna ske bort från Kolonnvägen
- Prickmark - marken får inte förses med byggnad

Administrativa bestämmelser

- Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft
- u Underjordiska ledningar - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar



Illustration i sektion över tredimensionellt fastighetsutrymme. Tredimensionellt fastighetsutrymme för ramp tillhörandes exploateringsfastigheten markerad med röd linje. Bropelare ingår inte i det tredimensionella utrymmet.

Standardförfarande

Antagandehandling, upprättad maj 2021

- Fastighetsförteckning
- Program
- Utlåtande efter granskning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Redogörelse efter program
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse

Detaljplan för del av Järva 4:17, P-hus vid Signalbron Stadsdelen Järva i Solna stad

Beslutsdatum

Godkänd

BN

Antagen

KF

Laga kraft

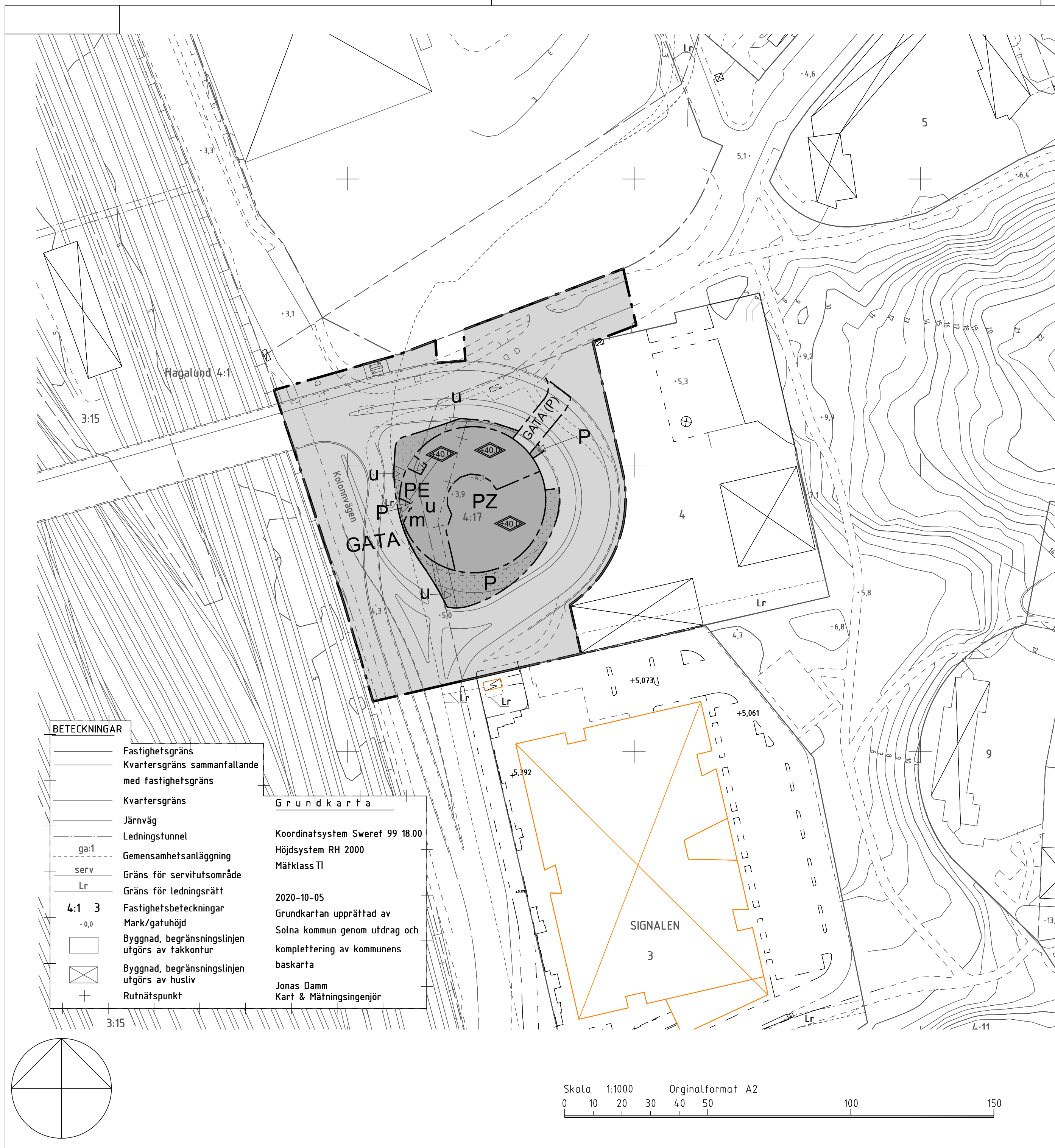
Ärendebeteckning

BND 2017:502

Plannummer

Alexander Fagerlund
Plan- och geodatachef

Linda Schaedl
Planarkitekt



BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Kvartersgräns
- Järnväg
- Ledningstunnel
- ga:1 Gemensamhetsanläggning
- serv Gräns för servitutsområde
- Lr Gräns för ledningsrätt
- 4:1 3 Fastighetsbeteckningar
- 0,0 Mark/gatuhöjd
- Byggnad, begränsninglinjen utgörs av takkontur
- Byggnad, begränsninglinjen utgörs av hustiv
- + Rutnätspunkt

Grundkarta
Koordinatsystem Sweref 99 18.00
Höjdsystem RH 2000
Mätclass TI
2020-10-05
Grundkartan upprättad av Solna kommun genom utdrag och komplettering av kommunens baskarta
Jonas Damm
Kart & Mätningingenjör

