

Lekmannarevisor i  
Solnabostäder AB  
Solna stad

**Till:**

Årsstämman i Solnabostäder AB  
Organisationsnummer 556066-7361

**För kännedom till:**

Kommunfullmäktige i Solna stad

## Granskningsrapport för år 2025

Jag, av fullmäktige i Solna stad, utsedd lekmannarevisor, har granskat Solnabostäder AB:s verksamhet.

Granskningen har utförts tillsammans med sakkunniga som biträder lekmannarevisorerna.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorn ansvarar för att granska verksamhet och intern kontroll samt pröva om verksamheten bedrivits enligt fullmäktiges uppdrag och mål samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, god revisionsred i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av års/bolagsstämman fastställda ägardirektiv. Samplanering har skett med bolagets auktoriserade revisor.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning. Under året har dels en grundläggande granskning, dels en fördjupad granskning avseende kontinuitetshandling i händelse av it-avbrott genomförts. Jag avser att följa bolagets arbete med att åtgärda de rekommendationer som lämnats i såväl den grundläggande granskningen som i den fördjupade granskningen.

Jag bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt.

Jag bedömer att bolagets interna kontroll endast delvis varit tillräcklig. Detta då jag i min granskning sett att det finns utvecklingsbehov kopplat till systematik och metod i uppföljning av intern kontroll.

2026-02-27

Solna stad, datum enligt elektronisk signatur

Robert Gidehag,  
*Lekmannarevisor*

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Claes Robert Gidehag

Lekmannarevisor

Serienummer: 42919261642f92[...]e0925788d8272

IP: 158.105.xxx.xxx

2026-03-02 08:41:25 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.