



Nybyggnadskartor

Nybyggnadskartan är obligatoriskt kartunderlag till situationsplanen när du ansöker om bygglov för nybyggnad av en- eller flerbostadshus, fritidshus, kontor, industri och dylikt. Nybyggnadskartan utgör en samlad redovisning av förhållandena på marken samt fastighetsrättsliga upplysningar. Solna Stad har tre typer av nybyggnadskartor med olika innehåll och noggrannhet. Byggprojektets innehåll styr vilken karta som ska användas och det är stadens bygglovshandläggare som avgör vilken typ av karta som behövs. Rådgör därför gärna med bygglovshandläggare innan du beställer din karta.

Solna Stad redovisar inte ledningsinformation på sina nybyggnadskartor. Sökande behöver själv kontakta aktuella ledningsägare, t ex genom ledningskollen.se, för ledningsinformation.

Alla karttyper innehåller den information som finns för fastigheten i kartdatabasen såsom vägar, gatunamn, fastighetsgränser, fastighetsbeteckningar, nivåkurvor samt byggnader. För nybyggnadskartan och den förenklade nybyggnadskartan redovisas också gällande detaljplanebestämmelser inom detaljplanelagt område. På nybyggnadskartan redovisas dessutom koordinatförteckning för fastighetsgräns. Även noggrannheten på höjdinformationen är större på nybyggnadskartan jämfört med den förenklade nybyggnadskartan. Alla priser som anges är före moms.

Prisexempel nybyggnadskarta

Karttyp	Nybyggnadskarta	Förenklad nybyggnadskarta	Förenklad nybyggnadskarta utan planinfo	Baskarta med planinfo
Tomt 2000 kvm	10 100 kr	8 400 kr	6 200 kr	2 790 kr
Tomt 4000 kvm	15 300 kr	12 700 kr	9 400 kr	4 230 kr

Angivna priser inkluderar inte mervärdesskatt (moms).