



## Miljö- och hälsoskyddsnämnden

**Plats och tid** 2022-09-06 Solna stadshus, rum 126 Edsviken, kl. 18:00-20:00

### Ledamöter

Victoria Johansson (MP), ordförande  
Axel Östlund (C)  
Hélène Sevastik (S)  
Klas Lindblom (M)  
Johan Salminen (M)  
Nils Fredriksson (L)  
Jesper Siljekvist (KD)  
Ruben Wågman (S)  
Tove Pehrsson (V)

### Tjänstgörande ersättare

### Närvarande ersättare

Mats Forsberg Danielsson (M)  
Carola Åberg (M)  
Torsten Svenonius (M)  
Ebbe Adolfsson (S)  
Patrik Lundqvist (S)  
Ulf Åsbrink (V)

### Övriga närvarande

Åsa Bergström, förvaltningschef  
Anders Offerlind, förvaltningschef §§26-29  
Mariell Ainestrand, enhetschef §§26-28  
Veronica Gelland Boström, kommunekolog  
§§26-28  
Victor De Souza Munõz,  
livsmedelsinspektör §§26-28  
Nadja Palovaara, nämndsekreterare

Utses att justera	Hélène Sevastik (S)
Plats och tid	Protokollet justeras digitalt. Tidpunkt för justering anges längst bak i protokollet.
Paragrafer	§§26-33
Underskrifter	Sekreterare _____ Nadja Palovaara
	Ordförande _____ Victoria Johansson (MP)
	Justerare _____ Hélène Sevastik (S)

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.  
Anslaget sattes upp 2022-09-13.  
Anslaget tas ner 2022-10-05.  
Sista dag för överklagande enligt kommunallagen den 2022-10-04.  
Originalprotokollet förvaras på miljö- och byggnadsförvaltningen.

**§ 26**

**Fastställande av föredragningslista**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden fastställer utsänd föredragningslista.

**§ 27****Kontroll på huvudkontor enligt de nationella operativa målen**

Victor De Souza Munõz, livsmedelsinspektör, informerar miljö- och hälsoskyddsnämnden om kontroll på huvudkontor enligt de nationella operativa målen 2020-2022. Kontroll på huvudkontor sker på uppdrag från Livsmedelsverket.

## § 28

### Samrådsyttrande detaljplan Huvudsta 4:28 m.fl. (MHN/2022:23)

#### Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt eget samrådsyttrande och överlämnar det till byggnadsnämnden.

#### Sammanfattning

Detaljplanen möjliggör 900 nya bostäder, två förskolor, ett kontorskvarter och en ny entré till Västra skogens tunnelbanestation, i anslutning till Pampas Marina vid Ulvsundasjön. Planområdet har ett utmanande läge nära Essingeledens ramper, med ekvivalenta trafikbullernivåer på 65–70 dBA vid nya bostadsfasader. En miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram.

Miljö- och klimatenheten anser att:

- En plan för skyddsåtgärder, mildrande åtgärder och kompensationsåtgärder ska tas fram med avseende på träd och natur och Alnarpsmodellen ska tillämpas vid ersättning av träd som tas ned. En viktig åtgärd är att plantera träd av ek och tall.
- Ekelundsvägens framtida läge och utformning ska anpassas så att de två värdefulla ekar som står strax öster om vägen inte skadas.
- Planbestämmelsen till skydd för träd är bra, men att formuleringen bör justeras något för att underlätta framtida tillämpning av bestämmelsen.
- Dagvattenutredningens rekommenderade anläggningar för renande fördröjning av dagvatten behöver säkerställas i det fortsatta planarbetet och framtida projekteringar.
- Projektet ska inriktas mot att uppfylla förväntningarna om ljudmiljö enligt stadens policy På väg mot ett hållbart Solna.
- Byggnader som planeras för bostäder och verksamheter i samma byggnad ska konstrueras så att stomljud inte uppstår och ljudisoleringen mellan lokaler och bostäder ska göras extra god för att motverka störningar för de boende.
- Möjligheten ska undersökas att använda kontorshusets bottenvåning och gård för förskoleverksamhet, istället för ett av bostadshusen, och den fortsatta planeringen av förskolegårdar behöver verka för att de boende ska bli så lite störda som möjligt.
- En planbestämmelse ska införas som reglerar var luftintag för ventilation får göras, för bostadshusen närmast Ekelundsvägen, för att luften ska tas in där den är som bäst.
- Det ska övervägas att inte upphäva strandskyddet i den del av strandområdet som fortfarande ska utgöra naturmark, då den marken inte är i anspråkstagen idag.
- Byggnadshöjderna längst i väster bör anpassas mer till skogsmiljöns upplevelsevärden.
- En analys av planens landskapspåverkan invid vattenrummet bör göras, med några lämpliga utvalda vypunkter och en bedömning.

**Yrkanden**

Victoria Johansson (MP) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Hélène Sevastik (S) och Tove Pehrsson (V) föreslår gemensamt att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag med tillägg enligt *bilaga 1*.

**Beslutsgång**

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Förvaltningens förslag.

Hélène Sevastik:s (S) och Tove Pehrsson:s (V) förslag.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

**Reservationer**

Hélène Sevastik (S) och Tove Pehrsson (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för gemensamt förslag.

## § 29

### Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande över Solnas Blåplan (MHN/2022:26)

#### Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt eget yttrande och överlämnar detta till kommunstyrelsen.

#### Sammanfattning

Miljö- och klimatenheten (MK) har gått igenom Solnas Blåplan och har även genom stadens limnolog varit delaktiga i arbetet fram till denna slutrapport.

MK anser att Solnas Blåplan är mycket bra och genomarbetad. Staden har under fler år tagit fram åtgärdsplaner för samtliga av stadens vattenförekomster samt fler miljö-klimat- och vattenstrategier som tillsammans har bidragit till stadens arbete med åtgärder för vatten intensifierats. Tillsammans med grannkommunerna, som staden delar vatten med, bidrar således Solna genom dessa åtgärds- och strategidokument, att följa de miljö kvalitetsnormer (MKN) som vattenmyndigheten har beslutat för dessa vattenförekomster.

Blåplanen knyter dokument samman med stadens översiktsplan så att staden kan uppnå de långsiktiga målen:

- Solna stad ska ha vatten av god status
- Solna stad ska ha en långsiktigt hållbar vattenhantering som tar hänsyn till ett förändrat klimat
- Solna stad ska tillvarata möjligheterna till rekreation vid vatten för alla Solnabor

#### Bakgrund

Genomläsningen har fokuserat på att faktagranska uppgifter som härrör till miljö- och klimatenheten samt miljöskyddsenhetens arbetsområden.

Solnas Blåplan är en bra sammanställning av de dokument som finns i staden där arbete med vatten (yt-, grund-, dag-, spill och avloppsvatten) tas upp. Blåplanen bidrar således till att det blir lättare att få en översiktlig bild av det arbete som staden genomför eller ska genomföra.

#### MK redovisar nedan samtliga kommentarer till Solnas Blåplan

- Under rubriken Miljö kvalitetsnormer 2021–2027 beskrivs att MKN fastställs av bland annat Havs- och vattenmyndigheternas föreskrift HVMFS 2013:19 och HVMFS 2015:4. Det finns en nyare föreskrift som ska nämnas i stället. Denna är HVMFS 2019:25.
- Solnas Grönplan är också ett styrdokument i staden som bör nämnas. I Grönplanen beskrivs bland annat bibehållandet av de obrutna promenadstråken längst med våra vatten.
- Biologisk mångfald nämns i bakgrunden men behandlas inte vidare i dokumentet. Vattnets betydelse för biologisk mångfald är stor.

Miljökvalitetsnormerna är delvis för att möjliggöra för biologisk mångfald i vattenförekomsterna.

- Under rubriken Båtliv står det att Norrenergis transporter inte längre sker på vatten men i deras nya tillståndsansökan har de ansökt om att få utöka antalet transporter via vattenvägen.
- Under rubriken Uppföljning står att måluppföljningen följs upp och ansvariga är stadsledningsförvaltningen i samverkan med miljö- och byggnadsförvaltningen. Flera förvaltningar borde nämnas som exempelvis tekniska förvaltningen som ansvarar för de konkreta åtgärderna inom åtgärdsprogrammen.
- Kartan på sidan 13 har ingen bildförklaring.
- Avsnitt 2.3.6 saknas årtal för vägledningen.

### Yrkande

Victoria Johansson (MP) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut:

Förvaltningens förslag

Ordförande konstaterar att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

**§ 30****Anmälan av delegationsbeslut**

Miljö-och hälsoskyddsnamnden tar del av följande delegationsbeslut:

MHN/DB 2022-378-515, 523-606, 608-618.

**§ 31****Frågor till förvaltningen**

Inga frågor har inkommit till förvaltningen.

**§ 32****Förvaltningschefen informerar**

Ingen information vid detta sammanträde.

**§ 33****Övrigt**

Inget övrigt vid detta sammanträde.





Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2022-09-06

MHN/2022:23 (Lex)

Samrådsyttrande, detaljplan för Huvudsta 4:28 m.fl. MHN/2022-1310 (Ecos)

## Yrkande

Vi ställer oss i huvudsak positiva till att utveckla området med bostadsbebyggelse, förskola, upprustning av strandpromenad och justering av vägnät. Vår vision har sedan en lång tid varit att skapa en levande stadsdel i kvarteret Ekelund där vi ser möjligheten att bygga nya bostäder.

Som framgår i tjänsteskrivelsen är större delen av marken redan ianspråktagen, men det finns en inte obetydlig del naturmark inom exploateringsområdet. Vi önskar att det i möjligaste mån enbart byggs på redan ianspråktagen mark. Ett av de nu föreslagna kvarteren avses att byggas på värdefull naturmark. Vi önskar att föreslaget kvarter minskas eller helt tas bort. Vi finner det även olyckligt att det planeras in enkelsidiga smålägenheter i bullerutsatta lägen. Alla lägenheter bör ha tillgång till sovrum mot en icke bullerutsatt sida.

Om någon naturmark tas i anspråk bör naturvärden och ekosystemtjänster inventeras och redovisas för berörda nämnder innan eventuellt beslut fattas. Det är också viktigt att det befintliga skogsområdet tas tillvara och integreras i den nya bebyggelsen. En annan central fråga i det fortsatta planarbetet är den om strandskydd. Vi vill inte se några avsteg från strandskyddets intentioner om att bevara allmänhetens tillgång, värna biologisk mångfald. Läget är strategiskt viktigt. Därför ser vi det som nödvändigt att vi i projektet får ytterligare åtgärder för förstärkning av spridningsvägar. Vidare är miljö- och klimatenhetens rekommendationer av ytterst vikt. Miljö- och klimatenhetens rekommendationer behöver följas och förvaltningens expertis behöver inkluderas i den fortsatta processen.

Med anledning av ovan yrkar vi för

Att miljö- och hälsoskyddsnämndens remissyttrande kompletteras med en skrivning om att den delen av byggnationen som förläggs på värdefull naturmark avstyrks

Sida 1 av 1

Hélène Sevastik  
Socialdemokraterna

Tove Pehrsson  
Vänsterpartiet