




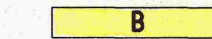


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.


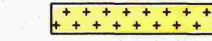
GRÄNSER

-  Planområdets gräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

-  B Bostäder
-  E, Nästation
-  H, Kiosk


BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas
-  Marken får endast bebyggas med garage

MARKENS ANORDNANDE

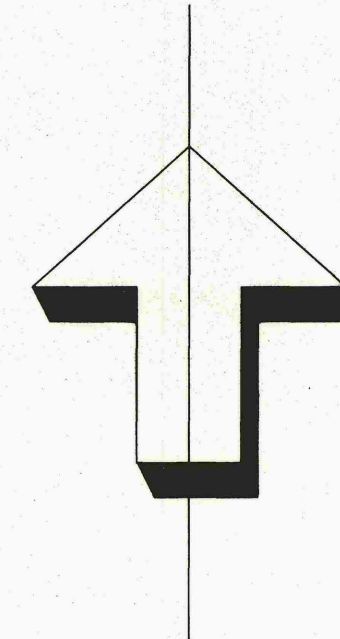
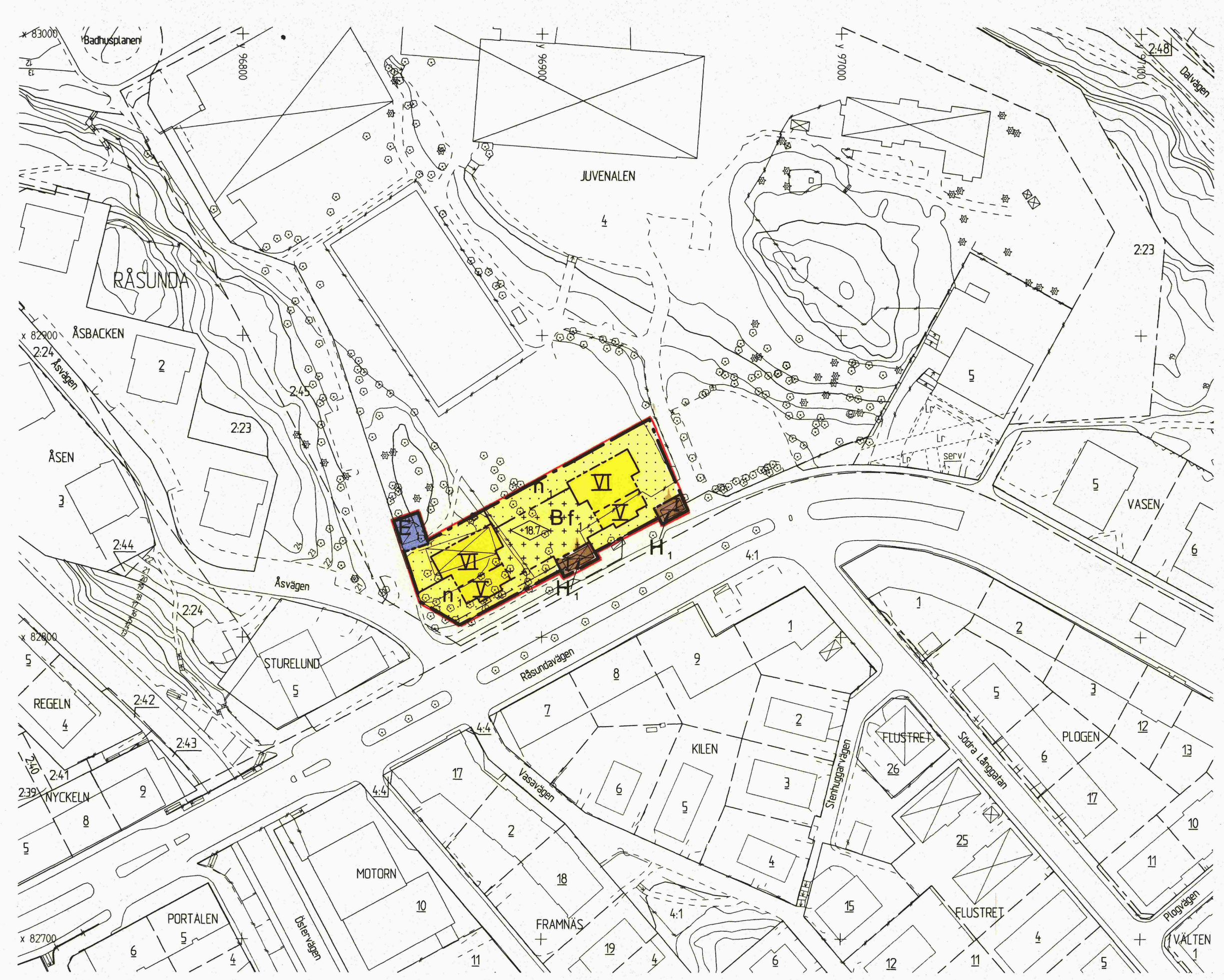
- n₁ Befintliga träd utanför föreslagen bebyggelse skall bevaras. Eventuell avverkning av träd i zoner 1-3 meter från fasad skall godkännas av stadsträdgårdsmästaren

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

-  Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- V, VI** Högsta antal våningar
- f₁ I bostadslägenhet skall minst hälften av boningsrummen ha en ljudnivå utanför fasad som inte överstiger 55 dB(A)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

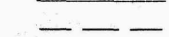


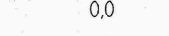
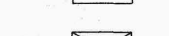



Grundkarta

Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00
Måtklass II
Grundkartan upprättad av stadsingenjörskontoret 2003-04-28
Kompletterad 2004-03-18











Kjell Blomberg
Stadsingenjör

BETECKNINGAR

-  Fastighetsgräns
-  Kvartergräns sammanfallande med fastighetsgräns
-  Kvartergräns
- 4.1 3 Fastighetsbeteckningar
- 0.0 Avvägd höjd
-  Byggnad, begränsningslinjen utgörs av takkontur
-  Byggnad, begränsningslinjen utgörs av husiv
-  Rutnätspunkt



Antagandehandling, upprättad juni 2004

-  Program
-  Redogörelse efter program
-  Planbeskrivning
-  Genomförandebeskrivning
-  Miljökonsekvensbeskrivning
-  Samrådsredogörelse
-  Illustrationskarta
-  Fastighetsförteckning
-  Utåtande efter utställning

Detaljplan för
Del av kv Juvenalen
Stadsdelen Råsunda i Solna

Beslutsdatum	Sign
Godkänd BN 2004-09-01	
Antagen KF 2004-11-30	
Laga kraft 2004-12-27	

Per Linder
Stadsarkitekt


Greta Bagewitz
Planarkitekt

Ärendebeteckning
BN 2003-126
Plannummer
P04/1130