



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående användningsgräns

**ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- PARK Parkområde

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**

- B Bostäder
- P Parkering

**UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS**

- +0,0 Gällande höjd
- (±0,0) Gällande höjd avsedd att utgå
- gc-väg Gång- och cykelväg

**BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

**MARKENS ANORDNANDE**

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- n Befintlig vegetation skall bevaras
- Utfart får inte anordnas

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Höjd över nollplanet ovanför vilken fast föremål inte får hindra flyttrafik
- Högsta antal våningar
- Fasaderna skall vara putsade. Tak skall vara sadeltak med tegel
- Fasaderna skall utformas så den ekvivalenta ljudnivån inomhus ej överstiger 30 dB(A) och att den maximala ljudnivån inomhus inte överstiger 45 dB(A). Sovrum får ej velta mot norr. Fönster i sovrums- och västfasad skall förses med speciell vädringsruta som riktas från trafiken

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandebudet är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft

Den del av fastighetsplanen, akt 520/1947 som berör Borren 1 upphör att gälla då detaljplanen vunnit laga kraft

Detaljplanen berör även kv Borren

X 81200

Y 92300

**Grundkarta**

Koordinatsystem ST 74  
Höjdsystem RH 00  
Måtklass II

Grundkartan upprättad av stadsingenjörskontoret 1995-07-19

*Kjell Blomberg*  
Stadsingenjör

**BETECKNINGAR**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Användningsgräns
- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Egenskapsgräns
- Gräns för ledningsrätt
- Gräns för servitutsområde
- Fastighetsbeteckningar
- Avvägd höjd. Höjd enligt detaljplan
- Avvägd höjd. Höjd enligt detaljplan
- Ruttningspunkt
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av takkontur

HU134/1 (S 150)

P96/0905

<p>Detaljplan för</p> <p><b>KV SÄTTSTAMPEN</b></p> <p>inom stadsdelen Huvudsta i Solna</p> <p>upprättad i januari 1996</p> <p><i>Per Linder</i> stadsarkitekt <i>Greta Bagewitz</i> planarkitekt</p> <p>Skala 1:1000</p> <p>0 10 20 30 40 50 100 150</p>		<p><b>ANTAGANDEHANDLING</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Beskrivning</li> <li>■ Genomförande-beskrivning</li> <li>■ Samrådsredogörelse</li> <li>■ Illustrationskarta</li> <li>■ Fastighetsförteckning</li> <li>■ Utgående efter utställning</li> </ul>	
Bestuvsdatum	1996-03-20	Sign	<i>J.B.</i>
Antagande	KF 1996-05-28		<i>J.B.</i>
Lagkraftvärande	1996-10-02		<i>J.B.</i>