



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Kontor
- Nätstation

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas över med kör- och planterbart bjälklag
- Körbar utfart får inte anordnas
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x₁** Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik
- z** Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik

MARKENS ANORDNANDE

- n₁** Trädet får inte fällas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Minsta resp. största** taklutning i grader
- b₁** Ventilationssystemet skall utformas så att det hindrar inläckage av giftig gas i byggnaden, se planbeskrivning.
- b₂** Byggnadens nedersta våning skall konstrueras så att den förhindrar ras vid påkörning, se planbeskrivning.
- b₃** Fönster som vetter mot järnvägen skall ha hårdat laminerat glas.
- VI** Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft

ENKELT PLANFÖRFARANDE

Antagandehandling, upprättad juni 2005

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Program | <input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning | <input type="checkbox"/> Illustrationskarta |
| <input type="checkbox"/> Redogörelse efter program | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning |
| <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Utåtande efter utställning |

Detaljplan för
Kv Tegen m fl
Stadsdelen Skytteholm i Solna stad

Beslutsdatum	Sign
Godkänd	
Antagen BN 2005-08-31	Am
Laga kraft 2005-09-28	Am
Ärendebeteckning BN 2004:573	
Plannummer P05/0831	

Per Linder
Stadsarkitekt

Ann-Christine Käleskog
Planarkitekt

- BETECKNINGAR**
- Fastighetsgräns
 - Kvarteregräns sammanfallande med fastighetsgräns
 - Kvarteregräns
 - Gräns för servitutsområde
 - Gräns för ledningsrätt
 - Fastighetsbeteckningar
 - Avvägd höjd
 - Byggnad, begränsninglinjen utgår av takkontur
 - Byggnad, begränsninglinjen utgår av hustiv
 - Rutnätspunkt

Grundkarta

Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00
Mätclass II

Grundkartan upprättad av stadsingenjörskontoret 2005-01-20

Kjell Blomberg
Stadsingenjör

