

**Kommunfullmäktige****§ 261****Antagande av detaljplan för kv. Flundran (KS/2021:154)****Beslut**

Kommunfullmäktige antar detaljplan för kv. Flundran m.m. inom stadsdelen Hagalund i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden har vid sitt sammanträde den 28 juni 2021 beslutat att överlämna detaljplan för kv. Flundran m.m. till kommunfullmäktige för antagande.

Detaljplanen möjliggör en förtätning med cirka 100 lägenheter i fyra nya byggnader och med lokaler för centrumverksamhet mot Råsundavägen samt att Carl Thunbergs väg förlängs till Brahevägen. Tre befintliga bostadshus är byggda på ett tvåvånings parkeringsgarage och har lokaler i bottenvåning och suterrängvåning. I samband med förtätningen omgestaltas den idag till stora delar hårdgjorda gårdsmiljön till två gröna gårdsrum med högre vistelsekvaliteter för de boende. Parkering kan ske i befintligt parkeringsgarage. Detaljplanen bedöms inte medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Yrkande

Torsten Svenonius (M) och Msciwój Swigon (SD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Torsten Svenonius (M) och Msciwój Swigon (SD) yttrar sig i debatten.