

Avskrift.

0404/1948

Tillhör Solna stadsfullmäktiges beslut
den 26 januari 1948, § 11, betygar

Anton Östlund
Ordförande.

Beskrivning tillhörande förslag till
stadsplan för kvarteren Kapellanen, Klocka-
ren, Kläppen, Kyrkvärden och Vapenhuset inom
stadsdelen Norrbacka i Solna stad, upprätt-
at i september 1947.

För området ifråga gäller en av länsstyrelsen den 31 mars
1939 fastställd byggnadsplan.

Nu föreliggande förslag avser att hela området lägges under
stadsplan, varvid tidigare fastställd kvartersindelning i stort
sett bibehålles. Ett nytt kvarter, avsett att bebyggas för trans-
formatorändamål, inlägges emellertid i nuvarande parkområdet väste
om kvarteret Vapenhuset. Bestämmelserna för kvarteret Klockaren
ändras på så sätt, att här får uppföras radhus. Den östra delen
av kvarteret Vapenhuset reserveras för allmänt ändamål. Området
i övrigt reserveras för friliggande bostadshus om högst två vå-
ningar.

Föreslagna gatuhöjder hänföra sig till havets medelvattenyta

Solna i september 1947.

S.A. Hagberg

Stadsarkitekt.

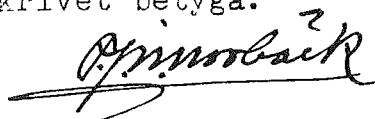
Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 16 april 1948

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio

Torsten Johansson

Rätt avskrivet betyga:



Avskrift.

Tillhör Solna stadsfullmäktiges beslut
den 26 januari 1948, § 11, betygar

Anton Östlund

Ordförande.

Stadsplanebestämmelser tillhörande
förslag till stadsplan för kvarteren Kape-
lanen, Klockaren, Kläppen, Kyrkvärden och
Vapenhuset inom stadsdelen Norrbacka i
Solna stad, upprättat i september 1947.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med St betecknat område får användas endast för transformator-
ändamål.

Byggnadssätt

§ 2.

Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med var-
andra sammanbyggas.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras
fristående eller sammanbyggas två och två i gemensam tomtgräns.

§ 3.

Hushöjd

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större
höjd än 4.5 meter.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större
höjd än 7.5 meter.

§ 4.

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två vå-
ningar.

§ 5.

Takfall

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 36°.

§ 6.

Tomtstorlek.

Inom med Ö betecknat område får tomt icke givas mindre yta än 400 m².

§ 7.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Å med Ö betecknat område skola minst 4/5 av tomts yta lämnas obebyggda.

§ 8.

Undantag.

Inom med B betecknat område må även uppföras gårdsbyggnader såsom garage o.d.

Dylika byggnader få ej upptaga större sammanlagd areal per tom än 30 m², ej inredas för bostadsändamål, ej uppföras till större höjd än 2,60 meter, ej i allmänhet läggas närmare gräns mot granntomt än 4.50 meter.

Gårdsbyggnad må även uppföras invid gräns mot granntomt, om grannar överenskomma att sammanbygga likartade hus i gemensamma gränsen.

Solna i september 1947

S.A.Hagberg

Stadsarkitekt.

Tillhör Kungl.Maj:ts beslut
den 16 april 1948

Stockholm i Kommuniaktionsdepartementet

Ex officio

Rätt avskrivet betyga:

Torsten Johansson

