

Byggnadsplanebestämmelser till förslag till ändring och utvidgning-  
 ar av byggnadsplanen för del av Övre Frösundas ~~östra delen~~ inom  
 Soåna socknen i Stockholms län i såväl Järnstad VI som A  
 och Järnstad VII och i såväl Järnstad VIII som A  
Områdesanvändning. av förslag till ändring av bestämmelserna i så

Å med romersk siffra betecknat område må endast uppföras bygg-  
 nader avsedda för bostadsändamål. Byggnadsnämnden äger dock medgi-  
 varinledning av byggnadsnämnden lokaler för handel och hantverksbräm i  
 mindre omfattning och i såväl Järnstad VI som A och Järnstad VII  
 och Järnstad VIII och i såväl Järnstad IX som A och B och C och D  
 och E och F och G och H och I och J och K och L och M och N och O  
 och P och Q och R och S och T och U och V och W och X och Y och Z  
 och AA och AB och AC och AD och AE och AF och AG och AH och AI och AJ  
 och AK och AL och AM och AN och AO och AP och AQ och AR och AS och AT  
 och AU och AV och AW och AX och AY och AZ och BA och BB och BC och BD  
 och BE och BF och BG och BH och BI och BJ och BK och BL och BM och BN  
 och BO och BP och BQ och BR och BS och BT och BU och BV och BW och BX  
 och BY och BZ och CA och CB och CC och CD och CE och CF och CG och CH  
 och CI och CJ och CK och CL och CM och CN och CO och CP och CQ och CR  
 och CS och CT och CU och CV och CW och CX och CY och CZ och DA och DB  
 och DC och DD och DE och DF och DG och DH och DI och DJ och DK och DL  
 och DM och DN och DO och DP och DQ och DR och DS och DT och DU och DV  
 och DW och DX och DY och DZ och EA och EB och EC och ED och EE och EF  
 och EG och EH och EI och EJ och EK och EL och EM och EN och EO och EP  
 och EQ och ER och ES och ET och EU och EV och EW och EX och EY och EZ  
 och FA och FB och FC och FD och FE och FF och FG och FH och FI och FJ  
 och FK och FL och FM och FN och FO och FP och FQ och FR och FS och FT  
 och FU och FV och FW och FX och FY och FZ och GA och GB och GC och GD  
 och GE och GF och GG och GH och GI och GJ och GK och GL och GM och GN  
 och GO och GP och GQ och GR och GS och GT och GU och GV och GW och GX  
 och GY och GZ och HA och HB och HC och HD och HE och HF och HG och HH  
 och HI och HJ och HK och HL och HM och HN och HO och HP och HQ och HR  
 och HS och HT och HU och HV och HW och HX och HY och HZ och IA och IB  
 och IC och ID och IE och IF och IG och IH och II och IJ och IK och IL  
 och IM och IN och IO och IP och IQ och IR och IS och IT och IU och IV  
 och IY och IZ och JA och JB och JC och JD och JE och JF och JG och JH  
 och JI och JJ och JK och JL och JM och JN och JO och JP och JQ och JR  
 och JS och JT och JU och JV och JW och JX och JY och JZ och KA och KB  
 och KC och KD och KE och KF och KG och KH och KI och KJ och KK och KL  
 och KM och KN och KO och KP och KQ och KR och KS och KT och KU och KV  
 och KW och KX och KY och KZ och LA och LB och LC och LD och LE och LF  
 och LG och LH och LI och LJ och LK och LL och LM och LN och LO och LP  
 och LQ och LR och LS och LT och LU och LV och LW och LX och LY och LZ  
 och MA och MB och MC och MD och ME och MF och MG och MH och MI och MJ  
 och MK och ML och MM och MN och MO och MP och MQ och MR och MS och MT  
 och MU och MV och MW och MX och MY och MZ och NA och NB och NC och ND  
 och NE och NF och NG och NH och NI och NJ och NK och NL och NM och NN  
 och NO och NP och NQ och NR och NS och NT och NU och NV och NW och NX  
 och NY och NZ och OA och OB och OC och OD och OE och OF och OG och OH  
 och OI och OJ och OK och OL och OM och ON och OO och OP och OQ och OR  
 och OS och OT och OU och OV och OW och OX och OY och OZ och PA och PB  
 och PC och PD och PE och PF och PG och PH och PI och PJ och PK och PL  
 och PM och PN och PO och PP och PQ och PR och PS och PT och PU och PV  
 och PW och PX och PY och PZ och QA och QB och QC och QD och QE och QF  
 och QG och QH och QI och QJ och QK och QL och QM och QN och QO och QP  
 och QQ och QR och QS och QT och QU och QV och QW och QX och QY och QZ  
 och RA och RB och RC och RD och RE och RF och RG och RH och RI och RJ  
 och RK och RL och RM och RN och RO och RP och RQ och RR och RS och RT  
 och RU och RV och RW och RX och RY och RZ och SA och SB och SC och SD  
 och SE och SF och SG och SH och SI och SJ och SK och SL och SM och SN  
 och SO och SP och SQ och SR och SS och ST och SU och SV och SW och SX  
 och SY och SZ och TA och TB och TC och TD och TE och TF och TG och TH  
 och TI och TJ och TK och TL och TM och TN och TO och TP och TQ och TR  
 och TS och TT och TU och TV och TW och TX och TY och TZ och UA och UB  
 och UC och UD och UE och UF och UG och UH och UI och UJ och UK och UL  
 och UM och UN och UO och UP och UQ och UR och US och UT och UY och UZ  
 och VA och VB och VC och VD och VE och VF och VG och VH och VI och VJ  
 och VK och VL och VM och VN och VO och VP och VQ och VR och VS och VT  
 och VY och VZ och WA och WB och WC och WD och WE och WF och WG och WH  
 och WI och WJ och WK och WL och WM och WN och WO och WP och WQ och WR  
 och WS och WT och WY och WZ och XA och XB och XC och XD och XE och XF  
 och XG och XH och XI och XJ och XK och XL och XM och XN och XO och XP  
 och XQ och XR och XS och XT och XU och XV och XW och XX och XY och XZ  
 och YA och YB och YC och YD och YE och YF och YG och YH och YI och YJ  
 och YK och YL och YM och YN och YO och YP och YQ och YR och YS och YT  
 och YU och YV och YW och YX och YY och YZ och ZA och ZB och ZC och ZD  
 och ZE och ZF och ZG och ZH och ZI och ZJ och ZK och ZL och ZM och ZN  
 och ZO och ZP och ZQ och ZR och ZS och ZT och ZU och ZV och ZW och ZX  
 och ZY och ZZ

Med TZ betecknat område får icke bebyggas på annat sätt än  
 att det blir tillgängligt under trafikområdet för allmän trafik  
 till minst den bredd, som byggnadsplanen föreskrivit under  
 markplanet skola för ledning lämnas fria utrymmen om sammanlagt  
 minst fyra /4/ meters bredd och tre /3/ meters djup.

Byggnaders läge å tomt

Inom med J betecknat område skall som byggnadsavstånd till  
 gräns mot granntomt samt om avstånd mellan skilda byggnader å sam-  
 ma tomt gälla vad härom föreskrives i 29 a § byggnadsplanen.

Med prickning betecknat område får icke bebyggas och får där  
 ej heller anordnas källare.

Å med små cirklar betecknat område får uppföras terrassbyggnad  
 till en vånings höjd och må under terrassplanet anordnas lokaler,  
 dock inte för bostadsändamål.

Hushöjden och våningsantalet för de nämnda byggnaderna skall bestämmas enligt följande:

Å med IV K betecknat område får byggnad uppföras med högst 5 våningar varav bottenvåningen skall inredas för affärsändamål, dock må i bottenvåningen inredas bostad för portvaktans syfte.

Med romersk siffra betecknat område skall byggnad uppföras med högst 3 våningar varav bottenvåningen skall inredas för affärsändamål, dock må i bottenvåningen inredas bostad för portvaktans syfte.

Med romersk siffra betecknat område skall byggnad uppföras med högst 3 våningar varav bottenvåningen skall inredas för affärsändamål, dock må i bottenvåningen inredas bostad för portvaktans syfte.

Med romersk siffra betecknat område skall byggnad uppföras med högst 3 våningar varav bottenvåningen skall inredas för affärsändamål, dock må i bottenvåningen inredas bostad för portvaktans syfte.

Med romersk siffra betecknat område skall byggnad uppföras med högst 3 våningar varav bottenvåningen skall inredas för affärsändamål, dock må i bottenvåningen inredas bostad för portvaktans syfte.

Med romersk siffra betecknat område skall byggnad uppföras med högst 3 våningar varav bottenvåningen skall inredas för affärsändamål, dock må i bottenvåningen inredas bostad för portvaktans syfte.

Med romersk siffra betecknat område skall byggnad uppföras med högst 3 våningar varav bottenvåningen skall inredas för affärsändamål, dock må i bottenvåningen inredas bostad för portvaktans syfte.

Takfall

Med IV K betecknat område får byggnad uppföras med högst 5 våningar varav bottenvåningen skall inredas för affärsändamål, dock må i bottenvåningen inredas bostad för portvaktans syfte.

Med romersk siffra betecknat område skall byggnad uppföras med högst 3 våningar varav bottenvåningen skall inredas för affärsändamål, dock må i bottenvåningen inredas bostad för portvaktans syfte.

Fönster

I med svarta punkter betecknad gräns må byggnad förses med fönster på den höjd över vidliggande byggnad som byggnadsnämnden prövar lämpligt.

Med romersk siffra betecknat område skall byggnad uppföras med högst 3 våningar varav bottenvåningen skall inredas för affärsändamål, dock må i bottenvåningen inredas bostad för portvaktans syfte.

Obebyggt område framför fönster

Om obebyggt område framför fönster till arbets eller boningsrum skall gälla vad härom föreskrives i 79 a § byggnadsstadgan.

Allmänna bestämmelser och antag.

Vad ovan sägts om tomtskall gälla även för byggnadsnämnden med gällande tomtplats.

Där förhållandena sådant påkallar får byggnadsnämnden med gällande

mindre avvikelser från vad ovan stadgats angående hushöjd och taklutning. På byggnadsnämndens prövning må därjämte bero huruvida på grund av särskilda förhållanden mindre jämkning av byggnads läge eller byggnads längd må kunna medgivas i gräns mot med prickning be-tecknat område.

Ovanstående undantagsrätt för byggnadsnämnden gäller endast om dess konsulent har stadsarkitekts kompetens. I annat fall skall un-dantagsrätten hänföras till Länsstyrelsen.

-----  
Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

Bo Ljungberg

Rätt avskrivet, betygar: