

**BETECKNINGAR**

- Fastighetsgräns
- Kvarteregräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Kvarteregräns
- 4:1 3 Fastighetsbeteckningar
- +0.00 Mark/gatuhöjd
- [ ] Byggnad, begränsningslinjen utgår av takkontur
- [X] Byggnad, begränsningslinjen utgår av hustiv
- + Rutnätskryss

**GRUNDKARTA**

Koordinatsystem ST 74  
 Höjdsystem RH 00  
 Måtklass II  
 Grundkartan upprättad av Lantmäteriet och Solna Kommun 2010-06-28

*Kristina Thimberg Bente Klaesson*  
 Kristina Thimberg Bente Klaesson  
 Lantmätare Karttekniker

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

**GRÄNSER**

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser**

- LOKALGATA Lokaltäck
- PARK Anlagd park

**Kvarteretsmark**

- V Småbåthamn med kafé- och restaurangverksamhet

**Vattenområde**

- W Öppet vattenområde
- WV Småbåthamn med kafé- och restaurangverksamhet
- WV Sjömack. Småbåthamn med drivmedelförbränning
- WV Portonbrygga

**UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING**

- e<sub>1</sub> 145 Största bruttoarea i kvadratmeter för byggnader ovan ponton som får anläggas inom användningsytan (WV).
- e<sub>2</sub> 20 Största del i procent av användningsytan (WV) som får täckas av portoner

**BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- [ ] Marken får inte bebyggas
- [ ] Skärmisk för anordnas
- y Mark- eller vattenområde skall vara tillgängligt för angränsande fastigheter

**MARKENS ANORDNANDE**

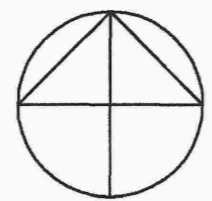
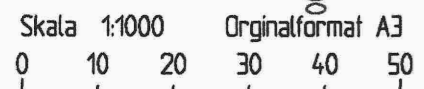
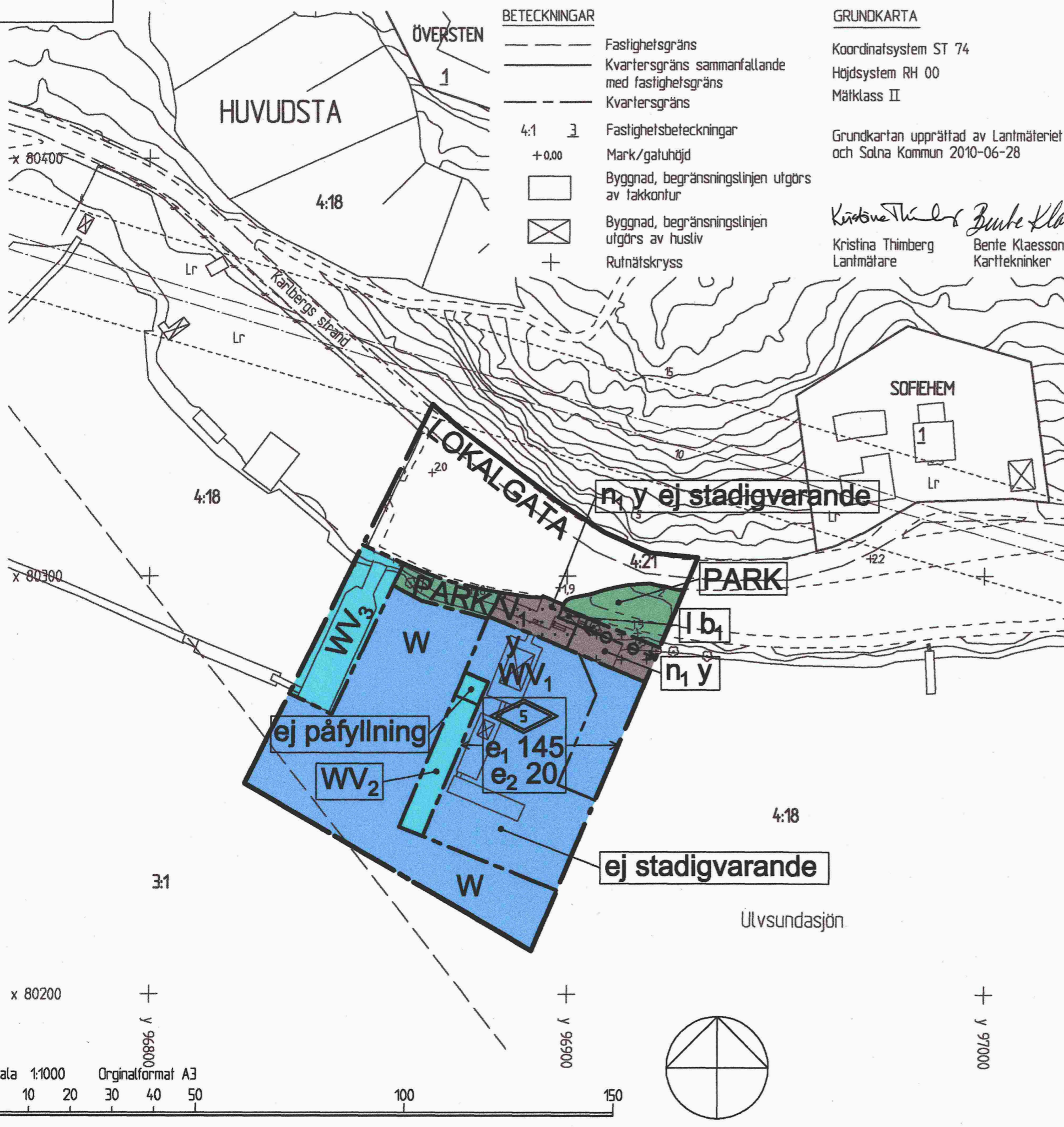
- Mark och vegetation**
- n Marken får inte tyllas ut
  - [ ] Plank med en maximal höjd av 2,5 m får uppföras. Fönster skall finnas på minst hälften av planets längd.
  - ej påfyllning Inom ytan får inte pumpar eller påfyllningsanordning anläggas.
  - ej stadigvarande Anläggning där människor stadigvarande vistas, till exempel servering, får inte anordnas om hantering, förbränning eller lagring av drivmedel förekommer inom WV.

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

- Utförande**
- [ ] Högesta totalhöjd i meter ovan ponton
  - [ ] Högesta antal våningar
- Byggnadsteknik**
- b<sub>1</sub> Lägsta nivå på golv i byggnad + 2,0 meter över nollplan

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetid  
 Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft



Upprättad i oktober 2010

- Program
- Redogörelse efter program
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utåtande efter utställning

Detaljplan för <b>Sjöstation</b> Stadsdelen Huvudsta i Solna stad	Beslutsdatum Godkänt SBN 2010-10-13
	Artagen KF 2010-11-29
	Laga kraft 2010-12-27
	Ärendebeskrivning SBN 2000:1006
Sune Ericason Tf stadabyggnadschef	Per Anders Olsson Planarkitekt
Plannummer P10/18	