



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdets gräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Bostäder och handel

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas över med körbart bjälklag

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Största taklutning

Utöver angiven byggrätt får balkong anordnas till ett djup av 2 m

Maximalnivån på uteplats ska inte överstiga 70 dB(A).

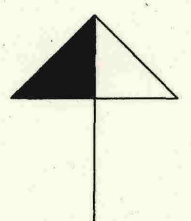
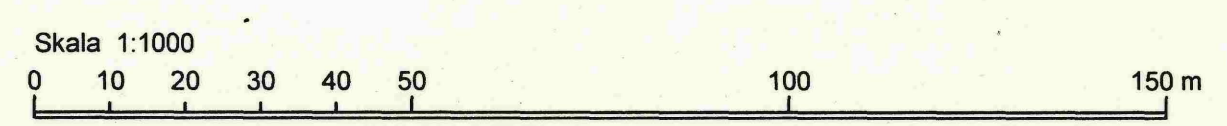
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft

- BETECKNINGAR**
- Fastighetsgräns
 - Kvartergräns sammanfallande med fastighetsgräns
 - Kvartergräns
 - 4:1 Fastighetsbeteckningar
 - Byggnad, begränsningstlinjen utgår av takkontur
 - Byggnad, begränsningstlinjen utgår av hustiv
 - Rutnätspunkt

Grundkarta
 Koordinatsystem ST 74
 Höjdsystem RH 00
 Mätklass II
 Grundkartan upprättad av stadsingenjörskontoret 2004-10-15

Kjell Blomberg
 Stadsingenjör



ENKELT PLANFÖRFARANDE

Antagandehandling, upprättad september 2005

- Program
- Redogörelse efter program
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Särskilt utlåtande efter samråd och underrättelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning

Detaljplan för
del av kv. Målaren
 Stadsdelen Skytteholm i Solna stad

Beslutsdatum	Sign
Antagen BN 2005-09-28	<i>A</i>
Laga kraft 2005-10-27	<i>A</i>

Per Linder
 Per Linder
 Stadsarkitekt

Sofie Loftenius
 Sofie Loftenius
 Planarkitekt

Ärendebeteckning
 BN 2004:375
 Plannummer
 P05/0928