



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- Utgående användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- PARK Anlagd park

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- B1 Studentbostäder
- P Parkering

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- Gällande höjd över notplanet
- Föreskriven höjd över notplanet avsedd att utgå

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas under med bjälklag som skall planteras
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

MARKENS ANORDNANDE

- Befintlig vegetation skall bevaras
- Lekplats skall finnas
- Parkeringsplats får ej finnas
- Parkeringsplats får anläggas
- Plantering skall utföras
- Sophus eller annan komplementbyggnad får andorndas på gård

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Höjd över notplanet ovanför vilken fast föremål inte får hindra flygtrafik
- Högsta antal våningar
- Fasaden skall utföras så att den ekvivalenta ljudnivån inomhus inte överstiger 30 dB(A).
- I bostadslägenhet skall minst hälften av boningsrummen ha en ljudnivå utanför fasad som inte överstiger 55 dB(A)
- I bostadslägenhet får ljudnivån inomhus med öppet vådringsfönster ej överstiga 45dB(A)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Den del av fastighetsplanen, akt 512/1966, som berör Generalen 1 och den del av fastighetsplanen, akt 501/1965, som berör Korsnåbben 1 upphör att gälla när detaljplanen vunnit laga kraft

Genomförandebudet är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft



Grundkarta

Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00
Måtklass II

Grundkartan upprättad av stadsingenjörskontoret 2002-02-15

Kjell Blumberg
Stadsingenjör

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Användningsgräns
- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Egenskapsgräns
- Gräns för ledningsrätt
- Fastighetsbeteckningar
- Avvägd höjd. Höjd enligt detaljplan
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av takkontur
- Riktspunkt

+

ANTAGANDEHANDLING

- Beskrivning
- Genomförande-beskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utgående efter utställning

Del av kv Korsnåbben och del av kv Generalen inom stadsdelen Huvudsta i Solna upprättad i april 2002		Bestsdatum 2002-08-28 Anlagande KF 2002-09-30 Lagasträffande 2003-02-27	Sign K. K.
stadsarkitekt Per Linder Skala 1:1000	planarkitekt Greta Bagwitz planarkitekt Greta Bagwitz	Illustrationsplan nr 5177	

HU146A

P03/0227

