

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- Utgående användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Utgående egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

HUVUDGATA Trafik mellan områden

Kvartersmark

- Nätstation
- Kontor
- Idrott

UTNYTTJANDEGRAD

Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas över med körbart och planterbart bjälklag
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- U1 Dagvattenledning (tunnelbotten +18/+20)
- U2 Vatten, spillvatten och fjärrvärmetsledning (tunnelbotten +6,0/+6,6)
- X1 Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- X2 Marken skall vara tillgänglig för allmänhetens trafik
- Z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik

MARKENS ANORDNANDE

- N1 Naturmark som skall bevaras
- N2 Värdefulla träd som skall bevaras och skyddas under bygghiden
- Uffart får inte anordnas
- Tunnel för gång- och cykeltrafik
- Gällande höjd
- Gällande höjd avseende allt utgå
- Föreskriven höjd

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Höjd över nollplanet, ovanför vilken fast föremål inte får hindra flygtrafik
- Största taklutning i grader (gäller sporthall)
- Ny kontorsbyggnad skall utföras med plana tak. Lanterner och hisschakt får överstiga takhöjd med högst 5,0 meter. Fasad mot söder skall luta cirka 22 grader gentemot vertikallplanet.
- Lägsta schaktningsnivå i meter över nollplanet
- Byggnadens stomme skall utföras rassäker enligt Räddningsverkets skyddsrumregler 3:15
- Nätstation utförs i anslutning till infart till garage och inlastning
- Kontorsbyggnaden skall utföras med bullerreducerande väggar så att inomhusnivån uppgår till högst 40 dB(A).
- Friskluftsintag får inte anordnas i fasaden

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Hela fastighetsplanen akt 503/66 som berör Polisen, upphör att gälla då detaljplanen vunnit laga kraft. Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje

Detaljplanen berör även Huvudstaleden del V samt del av Ekelundsvägen och Essingeleden - Europaväg 4, del I.

P01/0827

Grundkarta

Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00
Måtklass II

Grundkartan upprättad av stadsingenjörskontoret 2000-10-27

Kjell Blomberg
Stadsingenjör

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Användningsgräns
- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Egenskapsgräns
- Gräns för servitutsområde
- Gräns för ledningsrätt
- Fastighetsbeteckningar
- 4.1 3
- 0.0 +0.0
- Rutnätspunkt
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av husiv
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av takkontur

HU140/1

FD

Detaljplan för KV POLISEN mm inom stadsdelen Huvudsta i Solna upprättad i februari 2001		ANTAGANDEHANDLING ■ Beskrivning ■ Genomförande- beskrivning ■ Samrådsredogörelse ■ Illustrationskarta ■ Fastighetsförteckning ■ Utlärande efter utställning
Beslutsdatum 2001-05-16 Anläggande KF 2001-08-27 Lagraffvärdande 2001-09-21	Sign [Signature] [Signature] [Signature]	5169
Per Linder stadsarkitekt Allan Pettersson Equator Stockholm AB		Skala 1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150