



Kommunfullmäktige

Plats och tid 2022-08-29 Solna stadshus, rum 160 Kommunfullmäktigesalen,
kl. 18:00-19:08

Ledamöter *Se bilaga 1.*

Ersättare *Se bilaga 2.*

Utses att justera Lars Rådén (M)
Gunilla Åberg (S)

Plats och tid Protokollet justeras digitalt. Tidpunkt för justering anges
längst bak i protokollet.

Paragrafer §§ 167-179

Underskrifter Sekreterare _____
Rebecka Engvall

Ordförande _____
Lars-Erik Salminen (M)

Justerare _____
Lars Rådén (M)

Justerare _____
Gunilla Åberg (S)

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Anslaget sattes upp 2022-09-02

Anslaget tas ner 2022-09-26

Sista dag för överklagande enligt kommunallagen den 2022-09-23

Originalprotokollet förvaras på stadsledningsförvaltningen.

Kommunfullmäktige

§ 167	
Fastställande av föredragningslista	3
§ 168	
Enkla frågor	3
§ 169	
Svar på interpellation av Eva Eriksson (S) till skolnämndens ordförande om nedmonteringen av Solnas fritidshemsverksamhet (KS/2022:14)	3
§ 170	
Svar på interpellation av Linda Cigéhn (V) och Sandra Lindström (V) till skolnämndens ordförande om resursskolorna (KS/2022:68)	3
§ 171	
Svar på interpellation av Sandra Lindström (V) och Kerstin Scheutz (V) till tekniska nämndens ordförande om Bergmarkska villan (KS/2022:105)	4
§ 172	
Överenskommelse om exploatering inom fastigheten Tygeln 1 samt överenskommelse om exploatering inom fastigheten Tygeln 3 (KS/2022:116)	5
§ 173	
Antagande av detaljplan för Tygeln 1 och 3, del av Järva 4:11 m.fl. (KS/2022:116)...	7
§ 174	
Avsägelse av uppdrag i kommunfullmäktige (KS/2018:207)	9
§ 175	
Avsägelse av uppdrag i tekniska nämnden (KS/2020:188)	9
§ 176	
Avsägelse av uppdrag i socialnämnden (KS/2020:194)	9
§ 177	
Avsägelse av uppdrag i Norrenergi AB (KS/2018:257)	9
§ 178	
Fyllnadsval i Norrenergi AB (KS/2018:257)	10
§ 179	
Meddelanden (KS/2022:92)	10

§ 167**Fastställande av föredragningslista**

Kommunfullmäktige fastställer utsänd föredragningslista.

§ 168**Enkla frågor**

Inga enkla frågor har inkommit till dagens sammanträde.

§ 169**Svar på interpellation av Eva Eriksson (S) till skolnämndens ordförande om nedmonteringen av Solnas fritidshemsverksamhet (KS/2022:14)**

Eva Eriksson (S) har till kommunfullmäktiges sammanträde den 31 januari 2022 § 39 inkommit med rubricerad interpellation.

Skolnämndens ordförande har vid dagens sammanträde besvarat interpellationen.

Eva Eriksson (S), Marianne Damström Gereben (L), Mats Fyhr och Johan Wahlstedt (S) yttrar sig i debatten.

§ 170**Svar på interpellation av Linda Cigéhn (V) och Sandra Lindström (V) till skolnämndens ordförande om resursskolorna (KS/2022:68)**

Linda Cigéhn (V) och Sandra Lindström (V) har till kommunfullmäktiges sammanträde den 4 april 2022 § 115 inkommit med rubricerad interpellation.

Skolnämndens ordförande har vid dagens sammanträde besvarat interpellationen.

Marianne Damström Gereben (L), Sandra Lindström (V), Eva Eriksson (S), Niklas Wykman (M), Anna Lasses (C) och Samuel Klippfalk (KD) yttrar sig i debatten.

§ 171**Svar på interpellation av Sandra Lindström (V) och Kerstin Scheutz (V) till tekniska nämndens ordförande om Bergmarkska villan (KS/2022:105)**

Sandra Lindström (V) och Kerstin Scheutz (V) har till kommunfullmäktiges sammanträde den 20 juni 2022 § 166 inkommit med rubricerad interpellation.

Tekniska nämndens ordförande har vid dagens sammanträde besvarat interpellationen.

Kerstin Scheutz (V), Magnus Persson (C), Katsiaryna Strachal (S), Peter Edholm (L), Kjell Johansson (SD), Faradj Koliev (S) och Samuel Klippfalk (KD) yttrar sig i debatten.

§ 172**Överenskommelse om exploatering inom fastigheten Tygeln 1 samt överenskommelse om exploatering inom fastigheten Tygeln 3 (KS/2022:116)****Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner överenskommelse om exploatering med Remulus Tygeln 1 AB, dotterbolag till Skanska AB, avseende fastigheten Tygeln 1 (inom detaljplan för Tygeln 1 och 3, del av Järva 4:11 m.fl.).

Kommunfullmäktige godkänner överenskommelse om exploatering med Fabege Tygeln AB, dotterbolag till Fabege AB, avseende fastigheten Tygeln 3 (inom detaljplan för Tygeln 1 och 3, del av Järva 4:11 m.fl.).

Sammanfattning

Parallellt med framtagandet av en ny detaljplan för utveckling av fastigheterna Tygeln 1 och Tygeln 3 har stadsledningsförvaltningen förhandlat fram överenskommelser om exploatering med Remulus Tygeln 1 AB, nedan kallat Skanska, samt med Fabege Tygeln AB, nedan kallat Fabege. Dessa avtal fullföljer de principöverenskommelser som staden, genom beslut i KS träffat med parterna.

Skanska och Fabege förbinder sig att genomföra samtliga bygg- och anläggningsåtgärder inom kvartersmark samt genomför ett antal åtgärder som krävs för att hantera kraftiga regn, så kallade skyfall. Vidare lämnar Skanska och Fabege exploateringsbidrag till om- och utbyggnad av allmän plats samt skyfallsåtgärder inom Fröparken, som staden ska genomföra. Gestaltningsprogram och miljöprogram finns framtagna och ska följas.

Detaljplanen möjliggör en tredje stationsentré till pendeltågsstationen. Exploatörerna ska tillsammans med Trafikförvaltningen fortsatt utreda behovet av en ny entré. Avtal om ansvarsfördelning och genomförande ska tecknas mellan fastighetsägarna till Tygeln 1 och 3 samt Trafikförvaltningen i det fall den genomförs.

Skanska och Fabege lämnar, utöver exploateringsbidrag, ett bidrag till Stadens medfinansiering av tunnelbanan till Arenastaden. Detta ska utgå på tillkommande bygggrätter och uppgå till 2 200 kr/m² ljus BTA för kommersiella lokaler, uttryckt i penningvärde 2015-05-01.

Stadsledningsförvaltningen ser positivt på utvecklingen med nya kontorslokaler i ett centralt och väl kollektivtrafikförsörjt läge samt att den östra delen av Arenastaden fortsätter att utvecklas. Området anpassas till dagens situation och framtida klimatförändringar genom de skyfallsåtgärder som genomförs. Vidare får staden bidrag till medfinansiering av tunnelbanan till Arenastaden.

Yrkanden

Torsten Svenonius (M), Mats Fyhr (SD), Peter Edholm (L), Magnus Persson (C), Samuel Klippfalk (KD) och Johan Wahlstedt (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Tove Pehrsson (V) föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå kommunstyrelsens förslag.

Torsten Svenonius (M), Tove Pehrsson (V), Mats Fyhr (SD), Peter Edholm (L), Magnus Persson (C), Samuel Klippfalk (KD) och Johan Wahlstedt (S) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Avslag till kommunstyrelsens förslag

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Sandra Lindström (V) reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut till förmån för eget förslag.

§ 173

Antagande av detaljplan för Tygeln 1 och 3, del av Järva 4:11 m.fl. (KS/2022:116)

Beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan för Tygeln 1 och 3, del av Järva 4:11 m.fl. inom stadsdelarna Hagalund och Järva i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden har vid sitt sammanträde den 22 juni 2022 beslutat att överlämna detaljplan för Tygeln 1 och 3, del av Järva 4:11 m.fl. m.fl. till kommunfullmäktige för antagande.

Detaljplanen möjliggör två nya kontorsbyggnader med lokaler i bottenvåningen inom en del av kvarteret Tygeln. De nya kontorsbyggnaderna omfattar tillsammans cirka 52 600 kvadratmeter bruttoarea (BTA) ovan mark. Det befintliga kontorshuset och parkeringshuset inom Tygeln 3 behålls. I anslutning till Solna station möjliggör planen en ny stationsbyggnad. Genomförandet av stationsentrén är inte beslutad utan behovet av en tredje entré ska fortsätta utredas av Trafikförvaltningen i Region Stockholm efter att detaljplanen har antagits.

En trappa, mellan Målbron och korsningen Kolonnvägen/Gårdsvägen, integrerad i en ny kontorsbyggnad ersätter den befintliga trappan. Gårdsvägen regleras i detaljplanen som cykelgata och utvecklas till en mer levande stadsmiljö med utrymme för fotgängare och cyklister. Lilla Frösunda gårds park gestaltas för att möjliggöra skyfallsfördröjning samtidigt som gårdens kulturhistoriska värden bevaras.

Mellan Tygeln 1 och 3 och utmed järnvägen finns lågpunkter som i dagsläget skulle översvämmas vid ett skyfall. För att säkerställa att fastigheterna inte översvämmas vid dimensionerande skyfall har en rad åtgärder studerats, och särskilda skyddsbestämmelser införts i planen. Flera av de föreslagna skyfallsåtgärderna ligger uppströms, utanför planområdet, och säkerställs via exploateringsavtalet.

Stadsledningsförvaltningen har inget att tillägga i ärendet. Förvaltningen rekommenderar kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta rubricerad detaljplan i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Yrkanden

Torsten Svenonius (M), Johan Wahlstedt (S), Mats Fyhr (SD) och Samuel Klippfalk (KD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Tove Pehrsson (V) föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå kommunstyrelsens förslag.

Torsten Svenonius (M), Tove Pehrsson (V), Mats Fyhr (SD), Peter Edholm (L), Magnus Persson (C), Samuel Klippfalk (KD) och Johan Wahlstedt (S) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Avslag till kommunstyrelsens förslag

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Sandra Lindström (V) reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut till förmån för eget förslag.

§ 174**Avsägelse av uppdrag i kommunfullmäktige (KS/2018:207)****Beslut**

Kommunfullmäktige befriar Marie Bechara (-) från sitt uppdrag.

Sammanfattning

Marie Bechara (-) har avsagt sig uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige.

§ 175**Avsägelse av uppdrag i tekniska nämnden (KS/2020:188)****Beslut**

Kommunfullmäktige befriar Majd Bakeleh (V) från sitt uppdrag.

Sammanfattning

Majd Bakeleh (V) har avsagt sig uppdraget som ersättare i tekniska nämnden.

§ 176**Avsägelse av uppdrag i socialnämnden (KS/2020:194)****Beslut**

Kommunfullmäktige befriar Cajsa Örevall (V) från sitt uppdrag.

Sammanfattning

Cajsa Örevall (V) har avsagt sig uppdraget som ersättare i socialnämnden.

§ 177**Avsägelse av uppdrag i Norrenergi AB (KS/2018:257)****Beslut**

Kommunfullmäktige befriar Joar af Ekenstam (MP) från sitt uppdrag.

Sammanfattning

Joar af Ekenstam (MP) har avsagt sig uppdraget som ledamot i Norrenergi AB.

§ 178**Fyllnadsval i Norrenergi AB (KS/2018:257)**

Kommunfullmäktige beslutar att som ledamot i Norrenergi AB för resterande mandatperiod utse:

(MP) 700504 Björn Hedin, Nybodagatan 10, 171 42 Solna (*ledamot*)

§ 179**Meddelanden (KS/2022:92)**

Kommunfullmäktige tar del av utsända meddelanden.

Bilaga 1 till KF/2022-08-29 Närvaro ledamöter

Solna kommunfullmäktige den 29 augusti 2022

Ledamot	Närvarande	Tjänstgörande ersättare
Lars Rådén (M)	X	
Anton Vajk (M)		Eva Gustavsson
Pehr Granfalk (M)	X	
Arion Chryssafis (M)	X	
Helene Ekegren (M)	X	
Lars-Erik Salminen (M)	X	
Marianne Damström Gereben (L)	X	
Peter Edholm (L)	X	
Martin Andreasson (L)	X	
Birgitta Svensson (L)	X	
Ingela Karlsson (SD)	X	
Msciwój Swigon (SD)	X	
Ajla Mehinovic Avdic (S)		Per-Ove Nelstrand
Peter Rangwe (S)	X	
Ebbe Adolfsson (S)	X	
Johan Wahlstedt (S)	X	
Alexandra Bosnjakovic (M)	X	
Niklas Wykman (M)	X	
Lennart Hultqvist (M)		Klas Lindblom
Zanna Mårtensson (M)		Göran Stark
Torsten Svenonius (M)	X	
Magnus Persson (C)	X	
Anna Lasses (C)	X	
Marcela Arosenius (C)	X	
Martin Karlsson (C)	X	
Mats Fyhr (SD)	X	
Thomas Stenrup (SD)		Ludvig Grufman
Kjell Johansson (SD)	X	
Hélène Sevastik (S)		Katsiaryna Strachal
Sara Kukka-Salam (S)	X	
Elisabet Brolin (S)	X	
Gunilla Åberg (S)	X	
Rita Ghebreselassie (S)	X	
Andreas Hultberg (M)	X	
Veronika de Jonge (M)	X	
Johan T Sterndal (M)	X	
Monika Mannerström Skog (M)	X	
Veronica Nordström (M)		Sungmee Gundlegård
Bernhard Huber (MP)	X	
Victoria Johansson (MP)	X	
Susanne Nordling (MP)	X	
Jacques de Maré (MP)	X	
Martin Marmgren (MP)	§§ 173-179	§§167-172 Terence Hales
Georgios Kontorinis (S)	X	
Eva Eriksson (S)	X	
Cecilia Bravo (S)		Signe Levin
Sophia Andersson (S)	X	
Gösta Mårtensson (S)	X	
Faradj Koliev (S)	X	
Magnus Nilsson (M)	X	
Gustav Stark (M)	X	
Leif Hansson (M)	X	
Samuel Klippfalk (KD)	X	
Marie Bechara (-)		Ansgar Toscha
Kerstin Scheutz (V)	X	
Atilla Yavuz (V)		
Linda Cigéhn (V)		
Sandra Lindström (V)	X	
Tove Pehrsson (V)	X	
Thomas Magnusson (V)	X	
Anders Ekegren (L)	X	

Bilaga 2 till KF/2022-08-29 Närvaro ersättare**Solna kommunfullmäktige den 29 augusti 2022**

Ersättare	Närvarande
* Eva Gustavsson (M)	X
* Klas Lindblom (M)	X
* Thomas Wallin (M)	
* Göran Stark (M)	X
* Sungmee Gundlegård (M)	X
* Egon Eriksson (M)	X
* Jon Pettersson (M)	X
* Eva Holmqvist (M)	X
* Christopher Denker (M)	X
* Ida Dahlgren (M)	X
* Axel Östlund (C)	
* Lena Westin (C)	X
* Lars Granath (L)	X
* Sukrî Demir (L)	X
* Anne Utter (L)	
* Ansgar Toscha (KD)	X
* Nataliya Hulusjö (KD)	X
* Per-Ove Nelstrand (S)	X
* Katsiaryna Strachal (S)	X
* Fredrik Johansson (S)	
* Signe Levin (S)	X
* Sune Holmgren (S)	X
* Joakim Edhborg (S)	X
* Alexander Canizares Dahlström (S)	
* Ruben Wågman (S)	
* Gunnar Ljuslin (V)	
* Inger Grape-Olausson (V)	
* Leif Åsbrink (V)	
* Terence Hales (MP)	X
* Marina Peregonchuk (MP)	X
* Philip Lantz (MP)	X
* Åke Forslund (SD)	
* Ludvig Grufman (SD)	X
* Stefan Nero (SD)	