

April 2014

SOLNANYTT

till dig som bor i Solna

**Minskad
sjukfrånvaro**

**Fira
Valborg!**

**Arenastaden
växer fram**

**Ägarbyte för
Friends Arena**

**Dags för
EU-val**



SOLNA STAD

Äntligen har vintern släppt sitt grepp om oss och våren är på väg. Med våren kom också det glädjande beskedet att ägarna till Friends Arena, däribland Solna stad, tecknar ett intentionsavtal med den franska evenemangsoperatören Lagardère Unlimited Stadium Solutions om att ta över driften av Friends Arena. För mig var det ett glädjande besked. Det är viktigt för mig att Solna stad lämnar driften av Friends Arena och eliminerar de risker som är förknippade med att driva ett evenemangsbolag. Det är ingen kommunal uppgift att driva arenor.

Det har heller aldrig varit stadens avsikt att långsiktigt driva en arena, utan det har varit initialt nödvändigt för att möjliggöra satsningen på jobb och tillväxt i Arenastaden. Genom satsningen får Solna en helt ny stadsdel med 3 000 nya bostäder, 25 000 jobb, en ny nationalarena, norra Europas största köpcentrum och ett nytt hotell. Dessutom har satsningen gjort att Solna får en ny tunnelbana från Odenplan via Hagastaden till Arenastaden, en tvärbana, ökad turtäthet på pendeltåget och en pendeltågsförbindelse med Arlanda flygplats. I detta nummer av Solnanytt kan du läsa mer om att Lagardère tar över driften av Friends Arena och vi djupdyker även i utvecklingen av den nya stadsdelen Arenastaden.

I detta nummer av Solnanytt tar vi också upp sjukfrånvaron i staden. Solna går emot trenden i de flesta andra kommuner i Stockholms län och sjukfrånvaron går ner för femte året i rad. Lägre sjukfrånvaro är en mänsklig vinst för den enskilde medarbetaren, men också för staden och solnaborna genom att kvaliteten i verksamheterna ökar. Det är ett stort arbete som pågår inom staden, inte minst inom barn- och utbildningsförvaltningen, för att åstadkomma en hållbar arbetshälsa. Du kan även läsa om det kommande valet till EU-parlamentet, som äger rum den 25 maj. Glöm inte att rösta!

Trevlig läsning!

Pehr Granfalk
Kommunstyrelsens ordförande



Foto: Ingemar Edfalk

Minskad sjukfrånvaro

För femte året i rad minskar sjukfrånvaron i Solna stad. Med allt friskare medarbetare går Solna emot trenden jämfört med de flesta andra kommuner i Stockholms län. Lägre sjukfrånvaro är en mänsklig vinst för den enskilde medarbetaren, men också för staden och solnaborna.

På fem år – från 2008 till 2013 – har sjukfrånvaron i Solna stad minskat från 8,4 till 5,5 procent. Framför allt minskar den korta sjukfrånvaron och sjukfrånvaron minskar hos både kvinnor och män.

Solna går emot trenden

– Solna är en av få kommuner i länet där sjukfrånvaron fortsätter att minska även 2013. Det gör att Solna går emot trenden jämfört med de flesta kommuner i länet. Det är framför allt en



vinst för den enskilde medarbetaren men också för staden säger Sofia Birk, personalchef i Solna stad.

För staden innebär den positiva utvecklingen att kostnaderna för sjukfrånvaron har minskat med 2,9 miljoner kronor bara det sista året.

Långsiktiga insatser

Bakom resultatet ligger ett metodiskt arbete med långsiktiga och hållbara insatser för den enskilde medarbete-

ren, men också för gruppen och hela organisationen. Arbetsanpassning och rehabilitering ingår som självklara delar i planering, ledning och uppföljning av verksamheten. Insatserna görs på tre plan; hälsofrämjande, förebyggande och rehabiliterande.

Medarbetarna i staden har tillsammans diskuterat hur man på ett bra sätt kan bidra till en hälsosam arbetsplats. Alla medarbetare erbjuds också professionellt samtalsstöd som kan röra både arbete och privatliv.

Minskningen av sjukfrånvaro har framför allt skett inom barn- och utbildningsförvaltningen. Här har alla chefer utbildats i frågor som rör rehabilitering, stress, alkohol och samtalsmetodik. Frågan diskuteras dessutom varje månad i förvaltningens ledningsgrupp. ●

Franska Lagardère tar över Friends Arena

Ägarna till Friends Arena tecknar ett intentionsavtal med den franska evenemangsoperatören Lagardère Unlimited Stadium Solutions om att ta över driften av Friends Arena. Härmed blir Solna stad och övriga ägare av med de risker som är förknippade med att driva ett evenemangsbolag.



Pressmöte om nästa steg i utvecklingen av Friends Arena

Foto: Teo Zetterman

Franska Lagardère är en av de stora internationella aktörerna inom evenemang och har gedigen erfarenhet av att driva och utveckla liknande anläggningar. Lagardère har för närvarande avtal med ett 20-tal anläggningar runtom i världen, bland andra Commerzbank Arena i Frankfurt, Imtech Arena i Hamburg och

Arena Castelão Fortaleza i Brasilien.

– Det känns oerhört bra att kunna ha Lagardère med i den fortsatta driften av arenan. De har gedigen erfarenhet av drift och utveckling av arenor, ett stort och viktigt internationellt nätverk av arrangörer och inte minst kapaciteten och erfarenheten av att utveckla egna

evenemang, säger Thomas Perslund, vd för Sweden Arena Management och Friends Arena.

Från evenemangsarrangör till hyresvärd

Intentionsavtalet innebär att Lagardère tar över driften av Friends Arena den 1 januari 2015. De tecknar också ett hyresavtal med fastighetsbolaget, Arenabolaget i Solna. Precis som i ett vanligt hyresförhållande kommer Lagardère att betala hyra till fastighetsägarna. Därutöver får fastighetsägaren en procentsats på företagets vinst från Friends Arena.

– För mig är det viktigt att lämna driften av Friends Arena och eliminera de risker som är förknippade med att driva ett evenemangsbolag. Det har aldrig varit Solna stads eller övriga ägares avsikt att långsiktigt driva en arena, utan det har varit initialt nödvändigt för att möjliggöra satsningen på jobb och tillväxt i Arenastaden, säger Pehr Granfalk, kommunstyrelsens ordförande i Solna.

Solna stad äger 16,7 procent av det nuvarande driftsbolaget och lika stor andel i fastighetsbolaget. Övriga ägare är Svenska Fotbollförbundet (33,3%), Fabege (22,8%), PEAB (17,2%) och Jernhusen (10%). Totalt har staden investerat 175 miljoner kronor i byggandet av Friends Arena och 100 miljoner kronor i driften av arenan. ●

Arenastaden växer fram

I slutet av 2009 satte Kronprinsessan Victoria spaden i jorden för Friends Arena och därmed gick startskottet för utbyggnaden av Arenastaden. Den första etappen av utbyggnaden av stadsdelen är klar 2015 och planering pågår för nästa etapp.



Det är svårt att föreställa sig den omvandling området som utgör Arenastaden genomgår. I ett tidigare industriområde står nu landets största och mest moderna multifunktionsarena – Friends Arena, flankerad av Solnas nya landmärke Quality Hotel Friends och på sikt Mall of Scandinavia, Skandinavien största köpcentrum, som invigs 2015.

Dessutom pågår byggande av 850 bostäder i direkt anslutning till Friends Arena.

– Jag brukar ta promenader kring området för att se hur allt växer fram. Tidigare har det mest varit en byggarbetsplats, men nu börjar man se hur stadsdelen kommer att se ut. Det ska bli jättespännande när köpcentrumet kommer på plats, säger Gun 65 år, boende i Frösunda.

Fler bostäder planeras

Samtidigt som de första bostadshusen byggs planeras det för den andra etappen av bostäder norr om Råstasjön. Efter de synpunkter som medborgarna lämnade in på detaljplaneförslaget har antalet bostäder minskats med närmare 2/3-delar, från 1 800 lägenheter till

drygt 600 lägenheter. Till grund för förslaget ligger också en fördjupad naturvärdesinventering som har gjorts i området. Inventeringen visar att de främsta naturvärdena finns i och i anslutning till det nordvästra hörnet, ”midjan” och deponin. I det nya förslaget lämnas dessa områden därför obebyggda.

Ambitionen är att den nuvarande bebyggelsen ska skydda Råstasjön och skapa en tydlig avgränsning mot Friends Arena. Det nya förslaget innebär också att de befintliga idrottsanläggningarna kan bevaras. Såväl tennisbanan som minigolfbanan blir kvar i området.

Förslaget är framtaget för att kombinera behovet av att värna viktiga natur- och rekreationsvärden i området med en fortsatt utveckling av Arenastaden. Det slutliga förslaget till detaljplan ska efter granskning antas i stadsbyggnadsnämnden, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Ny T-banelinje

Arenastaden är inte enbart ett nav för nöje, idrott och shopping. Med sitt

geografiska läge har många företag etablerat sin verksamhet där. Totalt beräknas 25 000 personer arbeta i stadsdelen, mycket tack vare en väl utbyggd kollektivtrafik. När Tvärbanan går ända till Solna station till sommaren kompletterar den redan befintlig busstrafik och pendeltåg. Tidigare i år blev det också klart att tunnelbanan kommer att dras vidare till Arenastaden från Odenplan, via Hagastaden, med trafikstart 2022.

Nya trafiklösningar

Samtidigt fortsätter arbetet med att bygga upp infrastrukturen i Arenastaden. Norra rampen, det vill säga den trafikramp som ska leda trafik från Råsta strandväg upp till Quality Hotel Friends och parkeringen vid Mall of Scandinavia, byggs för fullt. Parallellt pågår bygget av en bilbro över järnvägen och breddning av Råsta strandväg. Dessutom anläggs en ny gång- och cykelväg bredvid körbanan. Även Frösundaleden byggs om i etapper för bättre framkomlighet. ●

Var med och utveckla Hagalund!

Hagalund är en av Solnas mest centrala stadsdelar med närhet till både Solna centrum och Solna station. För att utveckla stadsdelen tar nu staden fram en samlad strategi för området. Dina åsikter blir en viktig del i arbetet.

På solna.se/hagalund kan du berätta vilka platser du tycker mest om i Hagalund och vad som kan bli bättre. På webbplatsen hittar du också intressant information om Hagalunds utveckling.

Val till Europaparlamentet

Det är fem år sedan sist. Den 25 maj är det val till Europaparlamentet, EU:s folkvalda församling. Då utses 20 svenska ledamöter till parlamentets totalt 751 platser.

Så här röstar du – Den första veckan i maj får alla som får rösta till Europaparlamentet ett personligt röstkort hemskickat med posten. På kortet finns information om till vilken lokal du ska gå på valdagen den 25 maj för att rösta. Från den 7 maj kan du förtidsrösta. Det kan du göra i vilken förtidsröstningslokal som helst. Det behöver inte vara i Solna, men du behöver ta med ditt röstkort.

Om du vill veta mer om valet till Europaparlamentet, är osäker på om du är röstberättigad eller om du saknar ditt röstkort, gå in på solna.se/val2014

Nya hotell i Solna

I höstas öppnades portarna för Solnas nya landmärke Quality Hotel Friends i Arenastaden. Nu är det även klart att hotell The Winery, med egen vinfabrik, öppnar vid Järva krog hösten 2015.

The Winery ska byggas i sex våningar med 184 hotellrum. Överst placeras en takterrass och utöver restaurang planeras ett stort vinotek, lokaler för vinprovning och egen vintillverkning. Inredningen ska få en ruff prägel med bland annat synligt tegel och slipat betonggolv medan hotellets restaurang byggs som en saluhall. En uteservering med pergola och vrankor kompletterar det hela, liksom festvåningen som även kan användas för konferenser.

The Winery är det andra hotellet som byggs i Solna under kort tid. Sedan en tid tillbaka öppnade Quality Hotel Friends upp sina portar och ytterligare ett nytt hotell i Huvudsta är på gång. Totalt finns 10 hotell i staden som kan erbjuda 1 400 hotellrum.



Det nya hotellet The Winery öppnar vid Järva krog hösten 2015

Illustration: Archus Arkitekter AB

Projektledare för Bergshamra på plats

I slutet av 2013 fattade kommunstyrelsen beslut om att ta fram en utvecklingsstrategi för Bergshamra. I arbetet ska förutsättningarna utredas för kompletterande bostadsbebyggelse, utveckling av när servicen i området, förbättringar av stadsmiljön och trafikfrågorna. Henrik Nerlund har utsetts till projektledare för Solna stads satsning på utvecklingen av Bergshamra.

Hej Henrik Nerlund, vad innebär arbetet med att utveckla Bergshamra?

– Att stärka det som redan är bra och utveckla de platser som kan bli bättre. Till exempel tror jag att centrum kan bli mer levande med bättre service. Men viktigast är att höra vad bergshamraborna tycker och hur de vill att stadsdelen utvecklas.

Vad händer närmast i tiden?

– Först och främst vill jag träffa bergshamraborna. De är experterna på sin stadsdel. Min tanke är att få in synpunkter och åsikter under våren, för att



Bergshamra gård

Foto: Christer Joelsson

efter sommaren kunna diskutera skarpa förslag till förbättringar.

Hur kommer boende och verksamma i Bergshamra att vara med i utvecklingen?

– På många sätt. I ett första steg kommer jag att finnas på torget i Bergshamra

under april och diskutera med bergshamraborna. Det går alltid att kontakta mig, ställa frågor och diskutera. Jag nås lättast på bergshamra@solna.se. Alla frågor är viktiga! ●

Fira Valborg!

Valborgsfesten på Skytteholmsfältet har blivit en av de stora årliga traditionerna i Solna. År efter år går solnaborna man ur huse för att fira in våren tillsammans. Evenemanget förvaltar traditionen och bjuder in till en trevlig kväll för alla.

En viktig del av Valborgsfesten är vortalen som brukar hållas av någon välkänd solnabo. Årets vortaltalare är TV-profilen Bo Rappne, för solnaborna sedan länge bekant genom Slottsträdgården Ulriks-

dal. En nyhet för i år är att Cykelköket finns på plats. Cykelköket är en nystartad verksamhet som vanligtvis håller till vid Kvarteret Odin i Hagalund. Passa på att göra din cykel vårfin och kanske till och med vinna en cykel.

På plats finns även möjlighet till ansiktsmålning, lek i hoppborgar och napp i fiskdammen. Korv, fika, godis och lotter finns till försäljning och det blir naturligtvis braständning. Solna stad arrangerar festen i samarbete med Solnas kultur- och föreningsliv.

Valborg i Hagalund

För den som vill undvika lite större folksamlingar finns andra Valborgsfiranden i Solna. Ett exempel är Hagalund där en brasa tänds på kullen nedanför det gamla vattentornet. Även här blir det körsång och korvgrillning.

Mer information om Valborgsfirandet i Solna och programmen för de olika platserna hittar du på solna.se. ●



Valborgsfirande på Skytteholmsfältet

Foto: Rickard Oxfält

● På gång

30 april

Valborgsfirande i Solna

5 maj

AIK-Helsingborgs IF

10 – 11 maj

Öppna får- och lammhagar
Överjärva gård

11 maj

AIK-Mjällby AIF

15 maj

AIK-Elfsborg
Friends Arena

17 maj

Gör-det-själv-helg i Hagalund
Kvarteret Odin

18 maj

Final i Svenska Cupen
Friends Arena

24 maj

Gran Fondo cykellopp
Friends Arena

25 maj

Val till EU-parlamentet

28 maj – 1 juni

Spirare Basket Cup & Nordiska
Mästerskapet Solnahallen,
Vasalundshallen

1 juni

Träningslandskamp i fotboll
Sverige-Belgien

2 juni

AIK-IF Brommapojkarna

6 juni

Nationaldagen: Operan i Haga
Hagaparken

13 juni

Skolavslutningsfest
Skytteholmsfältet

13 – 14 juni

Konsert: One Direction
Friends Arena

Hela kalendarier hittar du på solna.se

● Kontakta Solna stad

Besöksforum – Solna Forum

Stadshusgården 2, Solna Centrum
måndag – torsdag 8.00 – 17.00
fredag 8.00 – 16.00
08 734 20 00
kontakt@solna.se
solna.se
[facebook.com/cityofsolna](https://www.facebook.com/cityofsolna)

Barn- och utbildningsförvaltningen
08 734 24 24. BUF-direkt@solna.se

Stadsbyggnadsförvaltningen
08 734 29 50. stadsbyggnad@solna.se

Kultur- och fritidsförvaltningen
08 734 20 00
kultur-fritidsforvaltningen@solna.se

Omvårdnadsförvaltningen
08 734 25 47
omvardnadsforvaltningen@solna.se

Socialförvaltningen
08 734 20 00
socialforvaltningen@solna.se

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen
08 734 24 45. mhf@solna.se

Kompetensförvaltningen
08 734 20 00
kompetensforvaltningen@solna.se

Biblioteket Solna C & Bergshamra C
08 734 22 00
stadsbiblioteket@solna.se

Informaatiota suomeksi
solna.se/suomeksi