

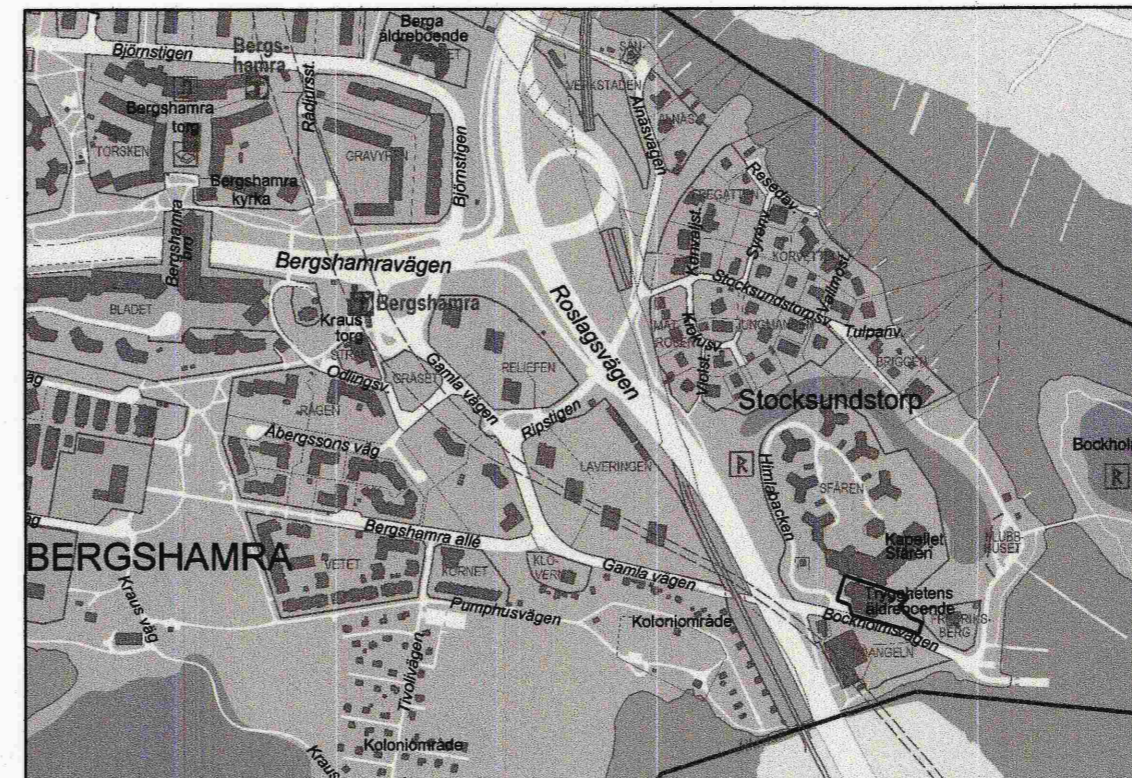
**BETECKNINGAR**

- Kommungräns
- Fastighetsgräns
- Kvarteregräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Gräns för ledningsrätt
- Fastighetsbeteckningar mark/gatuhtjd
- Byggnad, begränsninglinjen utgörs av takkontur
- Byggnad, begränsninglinjen utgörs av husliv
- Rutnätspunkt

**Grundkarta**

Koordinatsystem ST 74  
 Höjdsystem RH 00  
 Måtklass II  
 Grundkartan upprättad av stadsbyggnadsförvaltningen 2008-11-10

Kjell Blomberg  
 Stadsingenjör



Orienteringskarta

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

**GRÄNSER**

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

Allmänna platser

- NATUR** Naturområde

Kvartersmark

- BDK** Äldre- och omsorgsboende samt kontor

**BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Markens får inte bebyggas

**UTNYTTJANDEGRAD**

Största bruttoarea ovan mark är 3500 m<sup>2</sup>

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Största taklutning i grader

I varje bostadslägenhet skall minst hälften av boningsrummen ha en ljudnivå utanför fasad som inte överstiger 55 dB(A) ekvivalentnivå

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Den del av fastighetsplanen akt P89/1109, som berör Sfären 9 upphör att gälla när detaljplanen vinner laga kraft.

Enkelt planförfarande

Upprättad december 2008

- Program
- Genomförandebeskrivning
- Illustrationskarta
- Redogörelse efter program
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Planbeskrivning
- Särskilt utlåtande
- Utlåtande efter utställning

Detaljplan för del av  
**Kv Sfären m m**  
 Stadsdelen Bergshamra i Solna stad

Beslutsdatum Sign

Godkänd

Antagen  
SBN

Laga kraft  
2009-01-13

Ärendebeteckning  
**SBN 2004:597**

Plannummer  
**P08/1217**

Ann-Christine Käleskog  
 Plan- och byggchef

Karolina Gustavsson  
 Planarkitekt

