

Beskrivning tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv. Fräsaren, Sliparen, Smeden, Svetsaren och Yrket samt del av kv. Verkmästaren inom stadsdelen Alby i Solna stad, upprättat i juni 1960.

För området gällande stadsplaner äro fastställda av Kungl. Maj:t den 19 december 1952, den 5 februari 1954 och den 11 maj 1956. För en del av planområdet gäller genom ett undantag vid fastställelse fortfarande en av Kungl. Maj:t den 31 december 1931 fastställd stadsplan, som nu enligt gällande lagstiftning har verkan som byggnadsplan. I nordväst gränsar planförslaget till en stadsplaneändring upprättad i mars 1960 vilken är under fastställelse.

De delar av området för vilka stadsplan gäller äro avsedda för industri. Föreliggande planförslag avser att området alltjämt skall användas för industriändamål samt att även den del, för vilket ovan nämnd byggnadsplan gäller, skall planläggas för industri samt vissa allmänna ändamål. Så har enligt ett år 1956 mellan staden och Fastighets AB Valvet träffat avtal en yrkesskola och en idrottshall planerats till området, vilka föreslås förlagda till kv. Yrket. En strävan att bereda allt fler industritomter direkt spårförbindelse med godsbangården har medfört omarbetning av kvarteren intill bangården. Vidare har man funnit det önskvärt, att beträffande vissa kvarter höja den tillåtna byggnadshöjden.

Arbetet med utformningen av trafikapparaten i korsningen Hagavägen - Sturegatan pågår. I detta och i det ovannämnda planförslaget av mars 1960 har dock mark reserverats för den blivande trafikmaskinen. Avsikten är att så snart det blir möjligt i stadsplaneform lägga fram den slutgiltiga lösningen av vägkorsningen.

Parkeringen inom området är avsedd att ske inom tomtmark. En större parkeringsyta avsedd för ett sannolikt framtida ökat behov av biluppställningsplatser och för besökande i idrottshallen har dessutom inlagts invid kvarteret Yrket. Denna yta skall kunna bebyggas med ett parkeringshus.

Inom området befintliga ledningar har inlagts i ledningsreservat. För områdets elförsörjning har angivits lägen för två transformatorer.

Solna i juni 1960
Bristol Jaldén
Stadsplanearkitekt

Rätt avskrivet intygar:

J. Karlsson *T. Lundström*

BJ/Kn